

Deliberazione della Giunta esecutiva n. 89 di data 12 giugno 2017

Oggetto: Approvazione del contratto da stipulare con il Comune di Sella Giudicarie per la concessione in comodato d'uso dell'area di sedime corrispondente a mq 70 della p. ed. 367 in C.C. Breguzzo I.

Il punto A.3.1 del Programma annuale di Gestione 2004, approvato dalla Giunta provinciale il 30 dicembre 2003, con provvedimento n. 3523, prevedeva il trasloco del Punto Info di Breguzzo in una struttura prefabbricata, già in possesso al Parco. I lavori di montaggio del prefabbricato sulla p.ed. 367 si sono conclusi il 3 dicembre 2004, e successivamente sono stati effettuati il trasloco e l'allestimento del nuovo Punto Info.

Poichè l'area ove insiste il prefabbricato di cui sopra è di proprietà del Comune di Breguzzo, con deliberazione della Giunta esecutiva n. 72 di data 15 giugno 2006 è stato approvato il contratto da stipulare con il Comune di Breguzzo per la concessione in comodato d'uso dell'area di sedime corrispondente a mq 70 della p. ed. 367 in comune catastale di Breguzzo I.

Considerato che il comodato aveva validità 10 anni dalla sottoscrizione avvenuta in data 17 ottobre 2006 e che lo stesso è scaduto in data 16 ottobre 2016.

Con nota di data 5 maggio 2017, ns. prot. n. 1823/1.20 è stato richiesto al comune di Sella Giudicarie la disponibilità a rinnovare il comodato di cui sopra.

Con deliberazione della Giunta comunale di Sella Giudicarie n. 103 di data 8 giugno 2017 è stato approvato il rinnovo del comodato dell'area di sedime corrispondente a 70 mq della p.ed. 367 in C.C. Breguzzo I, che risulta allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

Il Parco assume a proprio esclusivo carico l'onere di provvedere ad ogni e qualsiasi intervento manutentivo, sia esso di natura ordinaria che straordinaria relativo alla sola area di sedime del prefabbricato (70 mq). Restano esclusi gli interventi straordinari all'area di sedime del prefabbricato nonché gli eventuali danni al prefabbricato stesso, dovuti a smottamenti di tipo idrogeologico. Tali oneri sono a carico del Comune.

Il Comune assume a proprio esclusivo carico l'onere di provvedere a qualsiasi intervento manutentivo, sia esso di natura ordinaria che straordinaria, relativo all'area esterna al sedime ove risulta collocato il prefabbricato.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA ESECUTIVA

- udita la relazione;
- visti gli atti citati in premessa;
- rilevata l'opportunità della spesa;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 27 gennaio 2017, n. 103, che approva il Piano delle Attività dell'Ente per il triennio 2017 - 2019 e del Bilancio di previsione 2017 - 2019 del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il "Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico - amministrativo e funzione di gestione" del Parco Adamello - Brenta;
- vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modifiche;
- visto il D.P.P. di data 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. "Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)";
- a voti unanimi, espressi nelle forme di legge,

delibera

1. di accettare, per le motivazioni espresse nelle premesse, in comodato d'uso gratuito dal Comune di Sella Giudicarie, l'area di sedime di mq 70 della p.ed. 367, in comune catastale Breguzzo, destinato ad accogliere il punto info di Breguzzo;
2. di approvare lo schema del comodato gratuito, di cui al punto precedente, che risulta allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che il contratto di comodato d'uso ha inizio con il giorno 14 giugno 2017 e avrà validità per 10 anni;
4. di prendere atto che il prefabbricato è e rimane di proprietà esclusiva del Parco;
5. di autorizzare il Sostituto Direttore dell'Ente, ing. Massimo Corradi alla sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'articolo n. 14 del D.P.P. 21 gennaio 2010, n. 3-35 Leg;

6. di impegnare in applicazione del disposto e dei principi di cui all'articolo 56 del Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e dell'articolo 55 della legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7, al capitolo 310 articolo 2 del bilancio gestionale per l'esercizio finanziario in corso, la somma presunta di euro 300,00, per l'imposta registro e per l'acquisto di marche da bollo, necessaria per la regolarizzazione fiscale dell'accordo;
7. di autorizzare l'incaricato del Servizio di economato ad anticipare le spese per la registrazione dell'atto in parola e di predisporre su richiesta dello stesso uno o più titoli di spesa a lui intestati.

EC/lb

Adunanza chiusa ad ore 19.50.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
f.to ing. Massimo Corradi

Il Vice Presidente
f.to Sig. Ivano Pezzi