

Strembo, 13 ottobre 2017

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Oggetto: Affidamento dei lavori di sostituzione del generatore di calore presso lo stabile ex compendio Zeni sito in località Pesort a Spormaggiore alla ditta Impianti Termosanitari Rampanelli Ezio di Spormaggiore.

L'immobile denominato ex compendio Zeni sito in località Pesort a Spormaggiore, corrispondente catastalmente alla P.Ed. 474 di proprietà della Provincia è concesso in comodato gratuito al Parco dal 08/07/2003 al 31/12/2023, ed è utilizzato dal Parco come:

- falegnameria al piano terra;
- foresteria al piano primo;
- magazzino al piano interrato.

Tale stabile è attualmente dotato di una caldaia a gas metano della potenza nominale di 29,7 kW, necessaria per il riscaldamento dei locali e per la produzione di acqua calda sanitaria. La caldaia è stata installata nell'anno 1992, come risulta dalla documentazione agli atti dell'Ufficio Tecnico Ambientale.

Considerato che detta caldaia, a seguito dell'aumento del numero dei locali riscaldati (laboratorio di falegnameria al piano terra) risulta essere sottodimensionata e pertanto non riesce a riscaldare, in tempi accettabili, i vari locali.

Considerato inoltre che a seguito dell'usura degli elementi di controllo, la caldaia non garantisce il corretto funzionamento, e che la sostituzione di detti elementi risulta difficoltosa, in quanto non più reperibili sul mercato a causa della vetustà del generatore di calore.

Risulta pertanto necessaria la sostituzione della caldaia esistente con un nuovo generatore di calore che garantisca un regolare funzionamento, contenendo allo stesso tempo consumi ed emissioni.

E' stato chiesto un preventivo di spesa alla ditta Impianti Termosanitari Rampanelli Ezio con sede in via Fausior n. 37 a Spormaggiore (Tn), P.Iva. 02050840228, per la sostituzione del generatore di calore, la quale si è resa disponibile ad effettuare il lavoro tramite un compenso di € 4.840,00 + Iva, così come da preventivo di spesa n. 33 di data 12 ottobre 2017, ns. prot. n. 4586/4.12 di data 13 ottobre 2017.

Il preventivo comprende, tra le cose principali:

- smantellamento caldaia esistente;
- installazione caldaia murale a condensazione con bollitore a metano marca Viessmann modello Vitodens 222 W B2LB avente potenza nominale di 35 kW;
- installazione dell'aspirazione-espulsione fumi, vaso di espansione per riscaldamento valvole a sfera e tubazione per carico condensa;
- allacciamento acqua;
- messa in funzione e collaudo del nuovo generatore di calore.

Visto che ai sensi dell'art. 52 comma 9 della L.P. 10 settembre 1993 n. 26 e ss.mm.ii. è ammessa la deroga alla procedura concorsuale per contratti di importo non superiore ad € 50.000,00.

Ritenuto il preventivo di spesa sopraccitato congruo, rispetto ai valori di mercato, in quanto anche il listino dei lavori edili della provincia di Trento alla voce B.72.8.60 "*gruppo termico a condensazione murale tipo c con bollitore 60 l*" stima analogamente il valore della caldaia.

Alla luce di quanto sopra, si propone di:

- ✓ affidare l'incarico per i lavori di sostituzione del generatore di calore presso l'ex compendio Zeni sito in località Pesort a Spormaggiore alla ditta Impianti Termosanitari Rampanelli Ezio con sede in via Fausior n. 37 a Spormaggiore (Tn), p.iva. 02050840228, per un importo complessivo pari a € 5.904,80 (di cui € 4.840,00 per lavori ed € 1.064,80 per l'I.V.A. al 22%);
- ✓ far fronte alla spesa derivante dal presente provvedimento e pari a € 5.904,80, in applicazione del disposto e dei principi di cui all'articolo 56 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e dell'articolo 55 della legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7, con l'assunzione di un impegno di spesa al capitolo 2640 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso (codice voce di bilancio U.2.02.01.09.002);
- ✓ formalizzare l'incarico mediante la sottoscrizione di un ordinativo scritto alla controparte ai sensi dell'art. 52 comma 7 della L.P. 10 settembre 1993 n. 26 e ss.mm.ii e relativo regolamento d'attuazione;
- ✓ liquidare alla ditta Impianti Termosanitari Rampanelli Ezio con sede in via Fausior n. 37 a Spormaggiore (Tn), p.iva. 02050840228, l'importo dovuto ad avvenuta effettuazione dei lavori ed entro 30 giorni dall'emissione del relativo documento fiscale.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- visti gli atti citati in premessa;
- vista l'opportunità della spesa;

- visto lo stanziamento di bilancio che presenta la necessaria disponibilità;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 27 gennaio 2017, n. 103, che approva il Piano delle Attività per il triennio 2017 - 2019 e il Bilancio di previsione 2017 - 2019 del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta esecutiva n. 157 di data 15 dicembre 2016 "Adozione della proposta di Bilancio di previsione del Parco Naturale Adamello - Brenta per gli esercizi finanziari 2017 - 2019 e relativo bilancio finanziario gestionale";
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 1223 di data 28 luglio 2017, che approva l'assestamento del Bilancio di previsione 2017-2019 dell'Ente Parco Naturale Adamello Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 1224 di data 28 luglio 2017, che approva la Variante al Piano delle Attività dell'Ente Parco "Adamello- Brenta" per il triennio 2017-2019;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il "Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico - amministrativo e funzione di gestione" del Parco Naturale Adamello - Brenta;
- visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7 e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26;
- visto il Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. (Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti");
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modifiche;
- visto il D.P.P. di data 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. "Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)" e successive modifiche,

determina

- 1) di affidare i lavori di sostituzione del generatore di calore presso l'ex compendio Zeni sito in località Pesort a Spormaggiore alla ditta Impianti Termosanitari Rampanelli Ezio con sede in via Fausior n. 37 a Spormaggiore (Tn), p.iva. 02050840228, per un importo complessivo pari a € 5.904,80 (di cui € 4.840,00 per lavori ed € 1.064,80 per l'I.V.A. al 22%);
- 2) di far fronte alla spesa derivante dal presente provvedimento e pari a € 5.904,80, in applicazione del disposto e dei principi di cui

all'articolo 56 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e dell'articolo 55 della legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7, con l'assunzione di un impegno di spesa al capitolo 2640 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso (codice voce di bilancio U.2.02.01.09.002);

- 3) formalizzare l'incarico mediante la sottoscrizione di un ordinativo scritto alla controparte ai sensi dell'art. 52 comma 7 della L.P. 10 settembre 1993 n. 26 e ss.mm.ii e relativo regolamento d'attuazione;
- 4) liquidare alla ditta Impianti Termosanitari Rampanelli Ezio con sede in via Fausior n. 37 a Spormaggiore (Tn), P.Iva. 02050840228, l'importo dovuto ad avvenuta effettuazione dei lavori ed entro 30 giorni dall'emissione del relativo documento fiscale.

Il Sostituto Direttore
f.to dott. Massimo Corradi

CerF/MC/ad