

Strembo, 17 ottobre 2016

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Oggetto: Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo per la ristrutturazione del piano rialzato dell'edificio sito su P.ed. 515, loc. Pracul, in C.C. Daone con spostamento e aggiornamento degli allestimenti della Casa del Parco "Fauna", finanziato sul Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 - operazione 7.5.1 tipologia 1) per il 90% e prenotazione di spesa per la quota a carico del Parco (10%) per euro 11.400,00 sul capitolo 2660 articolo 1.

La Casa del Parco di Daone "Fauna", attualmente sita presso Villa de Biasi nell'abitato di Daone, è dedicata alla scoperta dell'eccezionale ricchezza faunistica del Parco Naturale Adamello Brenta ed è tra le strutture più belle del Parco ma tuttavia, la particolare localizzazione dello stabile, non favorisce l'afflusso di visitatori, che si riduce a poche centinaia all'anno. La struttura è stata concessa dal Comune di Daone al Parco in comodato gratuito con il contratto prot. n. 3306 di data 30 agosto 2006. La scadenza del contratto di comodato è prevista per il 31 dicembre 2030.

Per tale motivazione l'Amministrazione del Comune Valdaone e il Parco hanno concordato il trasferimento dell'allestimento del centro "Fauna" da Villa de Biasi ad un'altra struttura comunale sita in loc. Pracul, in Val di Daone, e precisamente al piano rialzato dell'immobile individuato con la P.Ed. 515 in C.C. Daone. Il Parco, per tale intervento, ha fatto richiesta di finanziamento sul Piano di Sviluppo Rurale (PSR) 2014-2020 nella sottomisura 7.5.1 per interventi al sostegno in infrastrutture ricreative e informazioni turistiche. L'intervento è previsto nel Piano Triennale delle Attività del Parco, che è stato approvato dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 77 di data 29 gennaio 2016.

L'intervento in oggetto viene eseguito in parte dal Comune di Valdaone e in parte dal Parco Naturale Adamello Brenta. Il Comune esegue le opere edili di demolizione delle attuali divisorie interne e dei pavimenti nonché l'adeguamento degli impianti termoidraulico ed elettrico e tinteggiature interne, consegnando l'immobile idoneo al trasferimento dell'allestimento interno e la sistemazione-decorazione dei prospetti da parte del Parco.

Il progetto definitivo, realizzato dal gruppo di progettazione dell'Ufficio Tecnico del Parco (ing. massimo Corradi e dal geom. Federico Cereghini), è composto dalla seguente documentazione:

- tav. 1) - relazione tecnico illustrativa;
- tav. 2) - estratti cartografici documentazione fotografica;
- tav. 3) - pianta piano rialzato stato attuale - stato di progetto stato di raffronto;
- tav. 4) - prospetti stato attuale - stato di raffronto;
- tav. 5) - prospetti di stato progetto;
- tav. 6) - computo metrico estimativo allestimento;
- tav. 7) - computo metrico estimativo complessivo;
- tav. 8) - allegato al computo metrico estimativo allestimento.

Tale progetto definitivo prevede il seguente quadro economico di spesa per il Parco:

A) ONERI PARCO	€	93.092,44;
di cui:		
oneri edili di demolizione	€	1.775,76;
oneri edili di ripristino	€	10.590,19;
allestimento interno e esterno	€	75.929,66;
Costi sicurezza	€	4.796,83;
 importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	 88.295,61;
 B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti	€	350,18;
iva al 22%	€	20.557,38;
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€	20.907,56;
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€	114.000,00.

Con determinazione del dirigente del Servizio Sviluppo Sostenibile e Aree Protette n. 56 del 25 luglio 2016 è stata approvata la graduatoria delle iniziative ammesse a contributo per il Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 - operazione 7.5.1, tipologia 1) dalla quale risulta che il progetto in oggetto è stato ammesso a contributo. Con lettera del 2 agosto 2016 (nostro prot. n. 3598 di data 2/08/2016) il Servizio Sviluppo Sostenibile e Aree Protette chiedeva la documentazione richiesta al punto 1b del paragrafo 8.2 del bando che cita: *1b) provvedimento amministrativo dell'Ente proponente avente ad oggetto l'approvazione in linea tecnica della proposta progettuale e l'assunzione dell'onere di partecipazione finanziaria alla realizzazione della stessa per la quota a proprio carico.*

Considerato che:

- con contratto prot. n. 2406/1.20 di data 26/05/2016 il Comune di Valdaone ha dato in comodato gratuito al Parco Naturale Adamello Brenta l'edificio in oggetto fino al 31/12/2030;

- il progetto di ristrutturazione del piano rialzato dell'edificio sito su P.ed. 515, loc. Pracul, in C.C. Daone con spostamento e aggiornamento degli allestimenti della Casa del Parco "Fauna", è stato ammesso a finanziamento per una percentuale del 90% (novanta per cento) della spesa ammissibile;
- essendo l'importo totale del progetto pari a € 114.000,00 e il finanziamento PSR pari a € 101.600,00 corrispondente al 90% (novanta per cento) dell'importo complessivo, la quota di costo eccedente il finanziamento che deve essere impegnata dal Parco, ai sensi del paragrafo 7 punto 2 del Bando PSR 2014-2020, misura 7.5.1., risulta pari a € 11.400,00.
- il progetto ha ottenuto tutte le autorizzazioni necessarie per eseguire opera:
 - autorizzazione del proprietario Comune di Valdaone con nota del Sindaco n. 3807/6.5 di data 24/05/2016;
 - verifica di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 7 comma 11 04 agosto 2015 n. 15 rilasciata dal funzionario responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Valdaone;
 - autorizzazione paesaggistica rilasciata dalla Commissione per la Pianificazione Territoriale e Paesaggio della Comunità delle Giudicarie con deliberazione n. 374 di data 19 settembre 2016, subordinatamente: "ai fini di contenere immagini e locandine attinenti l'attività dell'Ente Parco, siano eventualmente installate due bacheche sull'area di pertinenza dell'edificio secondo la tipologia indicata nel disegno allegato";
 - Nulla osta di data 05 settembre 2016 prot. n. S106/16/460187 rilasciato dal Servizio Gestione Strade della Provincia autonoma di Trento

Risulta necessario approvare in linea tecnica il progetto definitivo relativa alla ristrutturazione del piano rialzato dell'edificio sito su p.ed. 515, loc. Pracul, in C.C. Daone con spostamento e aggiornamento degli allestimenti della Casa del Parco "Fauna", agli atti dell'Ufficio Tecnico - ambientale e di prenotare la spesa per la realizzazione dell'intervento, corrispondente alla quota eccedente il finanziamento e pari a € 11.400,00, in applicazione del disposto e dei principi di cui all'articolo 56 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e dell'articolo 55 della legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7, al capitolo 2660 art. 1 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- visti gli atti citati in premessa;
- visto il Bando per l'anno 2016 del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 - operazione 7.5.1, tipologia 1) che prevede il contributo pari al 90% dell'importo complessivo del opera in oggetto, e che

pertanto è indispensabile provvedere in proprio alla copertura del rimanente 10% dello stesso importo (10% di Euro 114.000,00);

- vista l'opportunità della spesa;
- visto lo stanziamento di bilancio che presenta la necessaria disponibilità;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 29 gennaio 2016, n. 77, che approva il bilancio di previsione 2016-2018, il Piano delle attività per il triennio 2016-2018 e il documento "Pianificazione urbanistica, deroghe al Piano del Parco e autorizzazioni di competenza del Comitato di gestione" del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta esecutiva n. 151 di data 17 dicembre 2015 "Adozione della proposta di Bilancio di previsione del Parco Adamello - Brenta per gli esercizi finanziari 2016 - 2018 e relativo bilancio finanziario gestionale";
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 1596 di data 16 settembre 2016, che approvava l'assestamento al bilancio di previsione 2016-2018 dell'Ente Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 1597 di data 16 settembre 2016, che approvava la variante del Piano triennale delle Attività 2016, 2017 e 2018 e l'integrazione al documento "Pianificazione urbanistica, deroghe al Piano del Parco Adamello-Brenta e autorizzazioni di competenza del Comitato di gestione, relativo al 2016";
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il "Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico - amministrativo e funzione di gestione" del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta esecutiva 28 gennaio 2016, n. 2, che approva l'ammontare delle risorse finanziarie assegnate al Direttore dell'Ente per gli anni 2016, 2017 e 2018;
- vista la deliberazione della Giunta esecutiva 28 gennaio 2016, n. 3, che approva il Programma triennale delle attività anni 2016, 2017 e 2018 del Direttore dell'Ente;
- visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7 e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26;
- visto il Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. (Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti");
- vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modifiche;
- visto il D.P.P. di data 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. "Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)" e successive modifiche,

determina

1. di approvare in linea tecnica il progetto definitivo relativo alla ristrutturazione del piano rialzato dell'edificio sito su P.ed. 515, loc. Pracul, in C.C. Daone con spostamento e aggiornamento degli allestimenti della Casa del Parco "Fauna", agli atti dell'Ufficio Tecnico - ambientale;

2. di prendere atto che il quadro economico di spesa per il Parco è il seguente:

A) ONERI PARCO	€	93.092,44;
di cui:		
oneri edili di demolizione	€	1.775,76;
oneri edili di ripristino	€	10.590,19;
allestimento interno e esterno	€	75.929,66;
Costi sicurezza	€	4.796,83;
 importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	 88.295,61;
 B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti	€	350,18;
iva al 22%	€	20.557,38;
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€	20.907,56;
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€	114.000,00;

3. di prenotare la spesa per la realizzazione dell'intervento, corrispondente alla quota eccedente il finanziamento e pari a € 11.400,00, in applicazione del disposto e dei principi di cui all'articolo 56 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e dell'articolo 55 della legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7, al capitolo 2660 art. 1 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso;

4. di precisare che gli atti di impegno discendenti dalla prenotazione di cui al punto 3. del dispositivo, potranno essere assunti in corrispondenza dei singoli e specifici atti gestionali da parte dell'Ente Parco, con i quali si indicheranno i termini per l'individuazione del soggetto creditore, della quantificazione del credito esigibile e la determinazione del termine utile per la liquidazione dello stesso;

5. di prendere atto che l'assunzione dell'onere per la parte a finanziamento verrà effettuata con un successivo provvedimento al termine della procedura dell'assegnazione definitiva del contributo.

CerF/MC/lb

Il Sostituto Direttore
f.to ing. Massimo Corradi

