

Strembo, 28 gennaio 2016

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Oggetto: Proroga del contratto per il servizio di manutenzione dell'impianto ascensore sito presso l'edificio "Casa Grandi" di Tuenno fino al 15 dicembre 2016 e relativo impegno di spesa pari a euro 1.439,60 sul capitolo 1050.

Considerato che:

- ✓ l'edificio denominato "Casa Grandi" sito su p.ed. 355 in C.c. Tuenno è di proprietà del Parco e che nell'immobile è presente un ascensore che necessita della manutenzione ordinaria e periodica al fine di garantire il corretto funzionamento;
- ✓ esiste l'obbligo normativo, ai sensi del D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162, di attuare il servizio di manutenzione ordinaria e assistenza alle visite periodiche dell'impianto ascensore;
- ✓ con deliberazione della Giunta esecutiva n. 129 di data 14 ottobre 2015 sono state approvate le linee programmatiche per il trasferimento al Comune di Tuenno dell'edificio in oggetto;
- ✓ con deliberazione della Giunta esecutiva n. 142 di data 23 novembre 2015 è stata autorizzata la messa a disposizione temporanea di parte del compendio "Casa Grandi" alla Provincia autonoma di Trento, affinché la stessa possa metterlo a disposizione del costituendo Comune Ville d'Anaunia;
- ✓ il verbale di messa a disposizione, sottoscritto in data 31 dicembre 2015, prevede che il Parco provveda al pagamento delle spese di gestione e che successivamente saranno rimborsate totalmente dal Comune Ville D'Anaunia;
- ✓ probabilmente la procedura di trasferimento di proprietà dell'edificio dovrebbe concludersi nel corso del 2016;
- ✓ in data 15 dicembre 2015 è scaduto il contratto di servizio di manutenzione semicompleta dell'impianto ascensore presso l'edificio "Casa Grandi" su p.ed. 355 in C.C. Tuenno di proprietà del Parco, con la ditta Kone SpA di Pero (Mi), contratto n. 44832266 stipulato in data 4 dicembre 2012, e pertanto tale servizio rimane scoperto per il periodo dal 16/12/2015 al 15/12/2016 (periodo presunto per trasferimento della proprietà dell'edificio);
- ✓ la ditta Kone SpA con nota di data 20 gennaio 2016 (prot. n. 319 di data 25/01/2016) ha comunicato la disponibilità a proseguire il servizio di manutenzione semicompleta dell'impianto ascensore presso l'edificio "Casa Grandi" su p.ed. 355 in C.C. Tuenno per il

periodo dal 16 dicembre 2015 al 15 dicembre 2016, al canone annuale pari a € 1.180,00, più I.V.A., comprensivo di gestione SIM Card, alle stesse condizioni del contratto sopracitato in scadenza.

Si propone di:

- a) prorogare, alla ditta ditta Kone SpA di Pero (Mi), il servizio di manutenzione ordinaria e assistenza alle visite periodiche dell'impianto ascensore presso edificio ex Scuola elementare di S. Antonio di Mavignola fino al 15 dicembre 2016, per un compenso annuale di € 1.180,00 più I.V.A., secondo le modalità e le condizioni previste nel contratto originario n. 44832266 di data 4 dicembre 2012;
- b) sottoscrivere la proroga di cui al punto 1, ai sensi dell'art. 14 del Decreto del Presidente della Provincia n. 3-35/Leg. di data 21 gennaio 2010;
- c) far fronte alla spesa derivante dal presente provvedimento e pari a € 1.439,60, in applicazione del disposto e dei principi di cui all'articolo 56 del Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e dell'articolo 55 della legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7, con un impegno di pari importo sulla prenotazione di spesa (obbligazione giuridica n. 89) assunta al capitolo 1050 (codice voce di bilancio U.1.03.02.09.004) e autorizzata con la determinazione del Direttore n. 170 di data 30 dicembre 2015.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- visti gli atti citati in premessa;
- rilevata l'opportunità della spesa;
- vista la deliberazione della Giunta esecutiva n. 151 di data 17 dicembre 2015 *"Adozione della proposta di Bilancio di previsione del Parco Adamello - Brenta per gli esercizi finanziari 2016 - 2018 e relativo bilancio finanziario gestionale"*;
- vista la deliberazione del Comitato di gestione n. 29 di data 29 dicembre 2015 *"Adozione del Bilancio di previsione del Parco Adamello - Brenta per gli esercizi finanziari 2016 - 2018, da sottoporre alla Giunta provinciale"*;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il *"Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico - amministrativo e funzione di gestione"* del Parco Adamello - Brenta;
- visto lo stanziamento di bilancio che presenta la necessaria disponibilità;
- visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7 e successive modifiche;

- vista la legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e successive modifiche;
- visto il regolamento di attuazione della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 concernente: *"Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento"*, approvato con D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg.;
- vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modifiche;
- visto il D.P.P. di data 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. *"Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)"*,

determina

- 1) di prorogare, alla ditta ditta Kone SpA di Pero (Mi), il servizio di manutenzione ordinaria e assistenza alle visite periodiche dell'impianto ascensore presso edificio ex Scuola elementare di S. Antonio di Mavignola fino al 15 dicembre 2016, per un compenso annuale di € 1.180,00 più I.V.A., secondo le modalità e le condizioni previste nel contratto originario n. 44832266 di data 4 dicembre 2012;
- 2) di sottoscrivere la proroga di cui al punto 1, ai sensi dell'art. 14 del Decreto del Presidente della Provincia n. 3-35/Leg. di data 21 gennaio 2010;
- 3) di far fronte alla spesa derivante dal presente provvedimento e pari a € 1.439,60, in applicazione del disposto e dei principi di cui all'articolo 56 del Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e dell'articolo 55 della legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7, con un impegno di pari importo sulla prenotazione di spesa (obbligazione giuridica n. 89) assunta al capitolo 1050 (codice voce di bilancio U.1.03.02.09.004) e autorizzata con la determinazione del Direttore n. 170 di data 30 dicembre 2015.

Il Direttore
f.to dott. Roberto Zoanetti

MC/VB/ad