

Strembo, 22 dicembre 2015

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Oggetto: Affidamento incarico per il servizio di manutenzione ordinaria dell'ascensore presso la sede del Parco: impegno di spesa pluriennale (euro 1.012,60 sul capitolo 1050 per gli esercizi finanziari 2016, 2017 e 2018).

Con provvedimento n. 9 di data 21 febbraio 2002 è stato acquistato dal Comune di Strembo, il complesso immobiliare contraddistinto dalla P.Ed. 436 e relative pertinenze, da destinare alla nuova sede del Parco.

All'interno di tale immobile è presente un impianto di ascensore. Come previsto dalle normative che regolano tali impianti tecnologici, ai fini della conservazione dell'impianto e del suo normale funzionamento, il proprietario o il suo legale rappresentante sono tenuti ad affidare la manutenzione di tutto il sistema dell'ascensore come previsto dal D.P.R. n. 162/99, art. 15.

Il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di ascensore presso l'ex Municipio di Strembo è sempre stato affidato alla ditta Salvaterra Alessandro di Tione di Trento con le seguenti determinazioni del Direttore:

- ✓ n. 20 di data 7 gennaio 2003 affidamento quinquennale 2003-2007 del servizio in oggetto;
- ✓ n. 193 di data 24 ottobre 2007 affidamento quinquennale 2008-2012 del servizio in oggetto;
- ✓ n. 191 di data 24 ottobre 2012 affidamento triennale 2013-2015 del servizio in oggetto, prevedendo delle visite periodiche dell'impianto con controlli e verifiche del buon funzionamento dello stesso, per un costo di euro 65,00 mensili, I.V.A. esclusa, oltre al servizio di gestione delle scadenze biennali (art. 13 del DPR 162/99) al prezzo annuale di euro 50,00 più I.V.A..

Con nota di data 6 ottobre 2015, la ditta Salvaterra Ascensori S.r.l., stante l'imminente scadenza contrattuale - 31 dicembre 2015, si dichiarava disponibile a continuare il servizio per ancora 3 anni prevedendo delle visite periodiche dell'impianto con controlli e verifiche del buon funzionamento dello stesso, per un costo invariato e pari a euro 65,00 mensili, I.V.A. esclusa, oltre al servizio di gestione delle scadenze

biennali (art. 13 del DPR 162/99) al prezzo annuale di euro 50,00 più I.V.A..

Preso atto che la ditta Salvaterra Ascensori S.r.l. è assicurata per responsabilità civile verso terzi per i rischi derivanti dalla sua qualità di assuntrice del servizio di manutenzione con i seguenti massimali:

- € 8.000.000 per ogni sinistro;
- € 8.000.000 per ogni persona che abbia subito lesioni corporali;
- € 8.000.000 per danneggiamenti a cose e/o animali, qualunque ne sia il numero anche se appartenenti a più persone.

Considerata la necessità di attivare il servizio sopra descritto anche per i prossimi anni, risulta necessario:

- ✓ affidare alla ditta Salvaterra Ascensori S.r.l., con sede a Tione di Trento, partita I.V.A. 02358540223, l'incarico triennale 2016-2018 relativo al servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di ascensore presso la sede dell'Ente di Strembo, al prezzo invariato di euro 65,00 mensili, I.V.A. esclusa, oltre al servizio di gestione delle scadenze biennali, (art. 13 del D.P.R. n. 162/99) al prezzo annuale invariato di euro 50,00 più I.V.A., per un costo complessivo annuale di euro 1.012,60, I.V.A. compresa, alle condizioni contenute nello schema di contratto di cui al punto successivo;
- ✓ approvare lo schema di contratto regolante i rapporti derivanti dall'incarico affidato alla ditta Salvaterra Ascensori S.r.l., allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- ✓ sottoscrivere il contratto di cui al punto 2, ai sensi dell'art. 14 del Decreto del Presidente della Provincia n. 3-35/Leg. di data 21 gennaio 2010;
- ✓ impegnare la spesa di euro 1.012,60 al capitolo 1050 del bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2016, 2017 e 2018, adottato dalla Giunta esecutiva n 151 di data 17 dicembre 2015;
- ✓ liquidare la spesa di cui al punto precedente in quote anticipate semestrali su presentazione di idoneo documento fiscale.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- visti gli atti citati in premessa;
- vista l'opportunità della spesa;
- visto lo stanziamento di bilancio che presenta la necessaria disponibilità;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 29 dicembre 2014, n. 2439, che approva il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario

- 2015, il bilancio pluriennale 2015 – 2017 e il Programma annuale di gestione 2015 del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 20 luglio 2015, n. 1241, che approva l'assestamento del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015 e del bilancio pluriennale 2015-2017 dell'Ente Parco Adamello – Brenta;
 - vista la deliberazione della Giunta provinciale 20 luglio 2015, n. 1242, che approva la variante del Programma annuale di gestione anno 2015 e dell'aggiornamento del Programma pluriennale 2011-2015 dell'Ente Parco Adamello - Brenta;
 - vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il "Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico – amministrativo e funzione di gestione" del Parco Adamello - Brenta;
 - vista la deliberazione della Giunta esecutiva 29 dicembre 2014, n. 132, che approva l'ammontare delle risorse finanziarie assegnate al Direttore dell'Ente per l'anno 2015 e pluriennale 2015 - 2017;
 - vista la deliberazione della Giunta esecutiva 29 dicembre 2014, n. 133, che approva il Programma di attività del Direttore dell'Ente per l'anno 2015;
 - vista la legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7 e successive modifiche;
 - vista la legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e successive modifiche;
 - visto il regolamento di attuazione della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 concernente: "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento", approvato con D.P.G.P. n. 10-40/Leg. di data 22 maggio 1991;
 - vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modifiche;
 - visto il D.P.P. di data 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. "Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)",

determina

1. di affidare alla ditta Salvaterra Ascensori S.r.l., con sede a Tione di Trento, partita I.V.A. 02358540223, l'incarico triennale 2016-2018 relativo al servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di ascensore presso la sede dell'Ente di Strembo, al prezzo invariato di euro 65,00 mensili, I.V.A. esclusa, oltre al servizio di gestione delle scadenze biennali, (art. 13 del D.P.R. n. 162/99) al prezzo annuale invariato di euro 50,00 più I.V.A., per un costo complessivo annuale di euro 1.012,60, I.V.A. compresa, alle condizioni contenute nello schema di contratto di cui al punto successivo;

2. di approvare lo schema di contratto regolante i rapporti derivanti dall'incarico affidato alla ditta Salvaterra Ascensori S.r.l., allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
3. di sottoscrivere il contratto di cui al punto 2, ai sensi dell'art. 14 del Decreto del Presidente della Provincia n. 3-35/Leg. di data 21 gennaio 2010;
4. di impegnare la spesa di euro 1.012,60 al capitolo 1050 del bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2016, 2017 e 2018, adottato dalla Giunta esecutiva con deliberazione n. 151 di data 17 dicembre 2015;
5. di liquidare la spesa di cui al punto precedente in quote anticipate semestrali su presentazione di idoneo documento fiscale.

Il Direttore
f.to dott. Roberto Zoanetti

MC/VB/ad