

Strembo, 31 dicembre 2014

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Oggetto: Approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo per la realizzazione di un locale autonomo presso il centro didattico e foresteria del Parco di Villa Santi, p.ed. 288 in C.C. Montagne. Impegno di spesa di euro 35.740,00 sul capitolo 3460 e individuazione delle modalità di affidamento dell'opera.

Il Programma Annuale di Gestione dell'anno 2005 dell'Ente Parco Naturale Adamello Brenta, al punto C.2.1, prevedeva l'intervento di ristrutturazione dell'edificio pp.edd. 108/1 e 108/2 in C.C. di Montagne, località Daone, denominato "Villa Santi" per realizzarvi un Centro Didattico - Culturale. I lavori di ristrutturazione sono stati ultimati in data 28 ottobre 2009.

La struttura di Villa Santi è un esempio di come la "cultura diffusa della sostenibilità" a partire dal contesto territoriale, contribuisca a ricostruire un senso di identità e appartenenza al territorio, di partecipazione e cura per il proprio ambiente ed infine un rapporto anche affettivo tra comunità e territorio. Il Centro di Educazione Ambientale di Villa Santi, già da cinque anni offre a tutti i cittadini (scuole, associazioni, forze economiche e produttive ed amministratori) gli strumenti per meglio poter comprendere come il significato di educazione ambientale si sia nel tempo evoluto verso la concezione più ampia di educazione allo sviluppo sostenibile. Oggetto dell'educazione ambientale in questo contesto non è soltanto l'ambiente naturale ma il territorio nel suo complesso inteso come prodotto del rapporto tra ambiente ed attività dell'uomo. Risulta evidente che la scuola resta un ambito privilegiato per le proposte educative di un parco e la presenza di una struttura come Villa Santi, specialmente per la didattica naturalistica, contribuisce a dare quella continuità che tutti gli esperti del settore ritengono importante. Si può quindi affermare che una politica di educazione ambientale complessiva necessita di strutture stabili, personale qualificato e costantemente aggiornato ma soprattutto di un centro di coordinamento ed elaborazione che funzioni da laboratorio di idee e progetti nella logica della formazione e della autoformazione continua. A Villa Santi infatti oltre a promuovere e coordinare tutte le attività di educazione del Parco Naturale Adamello-Brenta si sta tentando di costituire specifiche proposte didattiche e progetti formativi legati anche alla possibilità di stanzialità. Villa Santi è dunque il perno di tutta una gamma di attività ed iniziative integrate che si rivolgono ad un'utenza molto varia con particolare attenzione per chi vive nel territorio del Parco Naturale Adamello Brenta.

Nel Programma Annuale di Gestione dell'anno 2013 e quello dell'anno 2014 dell'Ente Parco Naturale Adamello Brenta al punto "G.3.2 - Lavori strutturali" si prevede di realizzare alcuni posti letto nell'attuale locale destinato a fienile, dotato di accesso autonomo dall'esterno. Con tale intervento si riesce a raggiungere una ricettività della struttura prossima ai trenta posti letto, permettendo così di non precludere l'adesione ai progetti del Parco alle classi più numerose, e aumentare l'utilizzo della struttura.

Nel 2013 è stato incaricato il geom. Bruno Battocchi dell'Ufficio Tecnico - ambientale del Parco di elaborare il progetto definitivo ed esecutivo, per la realizzazione di un locale autonomo presso il centro didattico e foresteria del Parco di Villa Santi, p.ed. 288 in C.C. Montagne. Il progetto, elaborato dall'ufficio tecnico del Parco, ha ottenuto le necessarie autorizzazioni.

Il progetto esecutivo, elaborato dal geom. Bruno Battocchi è composto dalla seguente documentazione:

TAVOLE

- tav. 1) - Relazione tecnico-illustrativa, Estratti Urbanistici, Documentazione fotografica;
- tav. 2) Stato Attuale - Estratto mappa - corografia - planimetria - piante - sezioni-prospetti;
- tav. 3) Stato di Progetto - piante - sezioni-prospetti;
- tav. 4) Stato di Raffronto - piante - sezioni-prospetti;
- tav. 5) - Computo Metrico Estimativo;
- tav. integrativa - planimetria parcheggi calcolo posti macchina.

Il Computo Metrico Estimativo prevede il seguente quadro economico di spesa:

| | | | |
|---|--|----------|-------------------|
| • | IMPORTO LAVORI | | |
| | Lavori | € | 31.853,38; |
| | Oneri relativi alla sicurezza | € | 260,00; |
| | Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta | € | 31.593,38; |
| • | SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| | Imprevisti 2% sui lavori | € | 637,07; |
| | I.V.A. al 22% lavori e imprevisti | € | 3.249,04; |
| | arrotondamento | € | 0,51; |
| | Totale somme a disposizione | € | 3.886,62; |
| | IMPORTO COMPLESSIVO | € | 35.740,00; |

Il progetto ha ottenuto i seguenti pareri:

- parere favorevole di conformità urbanistica all'opera in oggetto ai sensi dell'art. 109 della L.P. 1/08 e ss.mm. espresso dalla Commissione edilizia del Comune di Montagne in data 19 marzo 2013;
- parere favorevole di conformità urbanistica all'opera in oggetto ai sensi dell'art. 109 della L.P. 1/08 e ss.mm. rilasciato dal Dirigente

del Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio con determinazione numero 90 di data 13 agosto 2013.

Risulta quindi necessario:

1. approvare a tutti gli effetti il progetto esecutivo per la realizzazione di un locale autonomo presso il centro didattico e foresteria del Parco di Villa Santi, p.ed. 288 in C.C. Montagne, composto dai seguenti elaborati tecnici, agli atti dell'Ufficio Tecnico - ambientale:
 - ✓ tav. 1) - Relazione tecnico-illustrativa, Estratti Urbanistici, Documentazione fotografica;
 - ✓ tav. 2) Stato Attuale - Estratto mappa - corografia - planimetria - piante - sezioni-prospetti;
 - ✓ tav. 3) Stato di Progetto - piante - sezioni-prospetti;
 - ✓ tav. 4) Stato di Raffronto - piante - sezioni-prospetti;
 - ✓ tav. 5) - Computo Metrico Estimativo;
 - ✓ tav. integrativa - planimetria parcheggi calcolo posti macchina;

2. prendere atto che il quadro economico del progetto in oggetto è il seguente:

IMPORTO LAVORI

| | | |
|--|---|------------|
| Lavori | € | 31.853,38; |
| Oneri relativi alla sicurezza | € | 260,00; |
| Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta | € | 31.593,38; |

SOMME A DISPOSIZIONE

| | | |
|-----------------------------------|---|-----------|
| Imprevisti 2% sui lavori | € | 637,07; |
| I.V.A. al 22% lavori e imprevisti | € | 3.249,04; |
| arrotondamento | € | 0,51; |
| Totale somme a disposizione | € | 3.886,62; |

IMPORTO COMPLESSIVO € 35.740,00;

3. affidare i lavori in economia, previo confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 52 della L.P. 10 settembre 1996 n. 26 e ss.mm., recante "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza degli appalti" e dell'art. 178 del regolamento di attuazione della legge medesima;
4. prendere atto che l'importo a base di gara per l'opera in oggetto è pari a € 31.593,38, oltre l'importo per gli oneri relativi alla sicurezza specifici pari a € 260,00 non soggetti al ribasso e che l'affidamento avviene con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso ai sensi dell'art. 39, comma 3 della L.P. 26/93 e ss.mm. (non si prevede il ricorso all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93);
5. far fronte alla spesa derivante dal presente provvedimento e pari all'importo di € 35.740,00 con un nuovo impegno di spesa, al capitolo 3460 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso;

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- visti gli atti citati in premessa;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 30 dicembre 2013, n. 2827, che approva il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014, il bilancio pluriennale 2014 - 2016 e il Programma annuale di gestione 2014 del Parco Naturale Adamello - Brenta, in conformità alle direttive provinciali emanate in materia con la deliberazione della Giunta provinciale n. 2268 del 24 ottobre 2013;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 16 giugno 2014, n. 980, che approva l'assestamento al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 e pluriennale 2014 - 2016 dell'Ente Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 16 giugno 2014, n. 981, che approva la Variante al Programma annuale di gestione 2014 del Parco Naturale Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il *"Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico - amministrativo e funzione di gestione"* del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta esecutiva 23 dicembre 2013, n. 171, che approva l'ammontare delle risorse finanziarie assegnate al Direttore dell'Ente per l'anno 2014 e pluriennale 2014 - 2016;
- vista la deliberazione della Giunta esecutiva 23 dicembre 2013, n. 172, che approva il Programma di attività del Direttore dell'Ente per l'anno 2014;
- visto lo stanziamento di bilancio che presenta la necessaria disponibilità;
- vista la legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7 e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1 e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26;
- visto il D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg.;
- vista la legge provinciale 15 marzo 1993, n. 8 e successive modificazioni;
- vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modifiche;
- visto il D.P.P. di data 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. *"Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)"* e successive modifiche,

determina

- 1) di approvare a tutti gli effetti il progetto esecutivo per la realizzazione di un locale autonomo presso il centro didattico e foresteria del Parco

di Villa Santi, p.ed. 288 in C.C. Montagne, composto dai seguenti elaborati tecnici, agli atti dell'Ufficio Tecnico - ambientale:

- ✓ tav. 1) - Relazione tecnico-illustrativa, Estratti Urbanistici, Documentazione fotografica;
- ✓ tav. 2) Stato Attuale - Estratto mappa - corografia - planimetria - piante - sezioni-prospetti;
- ✓ tav. 3) Stato di Progetto - piante - sezioni-prospetti;
- ✓ tav. 4) Stato di Raffronto - piante - sezioni-prospetti;
- ✓ tav. 5) - Computo Metrico Estimativo;
- ✓ tav. integrativa - planimetria parcheggi - calcolo posti macchina;

2) di prendere atto che il quadro economico del progetto in oggetto è il seguente:

IMPORTO LAVORI

| | | |
|--|---|------------|
| Lavori | € | 31.853,38; |
| Oneri relativi alla sicurezza | € | 260,00; |
| Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta | € | 31.593,38; |

SOMME A DISPOSIZIONE

| | | |
|-----------------------------------|---|-----------|
| Imprevisti 2% sui lavori | € | 637,07; |
| I.V.A. al 22% lavori e imprevisti | € | 3.249,04; |
| arrotondamento | € | 0,51; |
| Totale somme a disposizione | € | 3.886,62; |

IMPORTO COMPLESSIVO € 35.740,00;

3) di affidare i lavori in economia, previo confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 52 della L.P. 10 settembre 1996 n. 26 e ss.mm., recante "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza degli appalti" e dell'art. 178 del regolamento di attuazione della legge medesima;

4) di prendere atto che l'importo a base di gara per l'opera in oggetto è pari a € 31.593,38, oltre l'importo per gli oneri relativi alla sicurezza specifici pari a € 260,00 non soggetti al ribasso e che l'affidamento avviene con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso ai sensi dell'art. 39, comma 3 della L.P. 26/93 e ss.mm. (non si prevede il ricorso all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93);

5) di far fronte alla spesa derivante dal presente provvedimento e pari all'importo di € 35.740,00 con un nuovo impegno di spesa, al capitolo 3460 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso.

Il Direttore
f.to dott. Roberto Zoanetti

MC/VB/ad