

Strembo, 29 dicembre 2014

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Oggetto: Affidamento incarico per il servizio di manutenzione ordinaria e assistenza periodica dell'impianto di ascensore installato presso la casa natura Villa Santi in Montagne, pp. eed. 108/1 e 108/2 in C.C. località Daone. Approvazione schema di contratto e impegno di spesa pluriennale (euro 1.098,00 sul capitolo 3330 per gli anni 2015, 2016, 2017, 2018 e 2019).

Il Programma Annuale di Gestione dell'anno 2005 dell'Ente Parco Naturale Adamello Brenta, al punto C.2.1, prevedeva l'intervento di ristrutturazione dell'edificio pp.eed. 108/1 e 108/2 in C.C. di Montagne, località Daone, denominato "Villa Santi" per realizzarvi un Centro Didattico - Culturale. I lavori di ristrutturazione e allestimento sono stati ultimati a fine 2009 con conseguente apertura al pubblico.

Il Parco Adamello Brenta, considerato l'obbligo normativo di attivare il servizio di manutenzione ordinaria e assistenza periodica dell'impianto di ascensore installato presso la casa natura Villa Santi in Montagne, pp.eed. 108/1 e 108/2 in C.C. località Daone, ove è presente un Centro Didattico - Culturale, ha affidato alla Società Lenzi S.p.A. di Bolzano il suddetto incarico con scadenza il 31 dicembre 2014 e per un importo annuo di € 1.000,00 più I.V.A., oltre a € 100,00 più I.V.A. per assistenza alle ispezioni periodiche biennali.

Con lettera di data 2 gennaio 2014, ns. prot. n. 125/I/9/2, è stato comunicato al Parco Adamello-Brenta la fusione per incorporazione di Lenzi S.p.A. in Mia S.p.A., con sede legale in Modena, Via Armando Pica, 170, partita I.V.A. 028990581206. Per effetto della suddetta fusione per incorporazione, MIA S.p.A. ha assunto, ai sensi dell'articolo 2504 bis, comma 1, tutti i diritti e gli obblighi della società estinta Lenzi S.p.A.. La fusione è divenuta efficace a decorrere dal 31 dicembre 2013.

Con nota di data 19 dicembre 2014, ns. prot. n. 5194/I/26 di data 19 dicembre 2014, la ditta Mia S.p.A di Modena ha comunicato che il contratto sopraccitato scade il 31 dicembre 2014 e ha proposto un rinnovo quinquennale dello stesso (1 gennaio 2015 - 31 gennaio 2019) per un importo annuo di € 900,00, più I.V.A., oltre a € 100,00 più I.V.A. per assistenza alle ispezioni periodiche biennali, con un risparmio annuo per il Parco, rispetto al precedente contratto, di € 122,00. La proposta di

contratto è allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

Pertanto, visto l'obbligo normativo di attuare il servizio di cui all'oggetto, si propone:

- di affidare alla ditta Mia S.p.A di Tuenno (TN), il servizio di manutenzione ordinaria e assistenza periodica dell'impianto di ascensore installato presso la casa natura Villa Santi in Montagne, pp.eed. 108/1 e 108/2 in C.C. località Daone, mediante un nuovo contratto di durata quinquennale, a partire dall'1 gennaio 2015, con scadenza 31 gennaio 2019, per un compenso annuale di € 900,00 più I.V.A., oltre a € 100,00 più I.V.A. per assistenza alle ispezioni periodiche biennali, secondo le modalità e le condizioni contenute nello schema di contratto allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- di approvare il contratto di cui al precedente punto, composto da n. 19 articoli e allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- di sottoscrivere il contratto di cui ai punti precedenti, ai sensi dell'art. 14 del Decreto del Presidente della Provincia n. 3-35/Leg. di data 21 gennaio 2010;
- di far fronte alla spesa relativa al compenso per manutenzione ordinaria e pari a € 5.490,00 con i seguenti impegni:
 - € 1.098,00 sul capitolo corrispondente al 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015;
 - € 1.098,00 sul capitolo corrispondente al 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016;
 - € 1.098,00 sul capitolo corrispondente al 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017;
 - € 1.098,00 sul capitolo corrispondente al 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018;
 - € 1.098,00 sul capitolo corrispondente al 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019;
- di far fronte alla spesa per assistenza alle verifiche periodiche biennali pari € 100,00 più I.V.A. sull'impegno di spesa annuale effettuato al capitolo 3330 per la manutenzione e gestione delle infrastrutture.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- visti gli atti citati in premessa;
- vista l'opportunità della spesa;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 30 dicembre 2013, n. 2827, che approva il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014, il bilancio pluriennale 2014 - 2016, il Programma annuale di

- gestione 2014 del Parco Naturale Adamello – Brenta in conformità alle direttive provinciali emanate in materia con deliberazione della Giunta provinciale n. 2268 del 24 ottobre 2013;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 16 giugno 2014, n. 980, che approva l'asestamento del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 e pluriennale 2014-2016 dell'Ente Parco Naturale Adamello – Brenta,
 - vista la deliberazione della Giunta provinciale 16 giugno 2014, n. 981, che approva la Variante al Programma annuale di gestione 2014 del Parco Naturale Adamello – Brenta;
 - vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il *"Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico – amministrativo e funzione di gestione"* del Parco Adamello - Brenta;
 - vista la deliberazione della Giunta esecutiva 23 dicembre 2013, n. 171, che approva l'ammontare delle risorse finanziarie assegnate al Direttore dell'Ente per l'anno 2014 e pluriennale 2014 - 2016;
 - vista la deliberazione della Giunta esecutiva 23 dicembre 2013, n. 172, che approva il Programma di attività del Direttore dell'Ente per l'anno 2014;
 - vista la legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7 e successive modifiche;
 - vista la legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e successive modifiche;
 - visto il regolamento di attuazione della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 concernente: *"Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento"*, approvato con D.P.G.P. n. 10-40/Leg. di data 22 maggio 1991;
 - vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modifiche;
 - visto il D.P.P. di data 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. *"Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)"* e successive modifiche,

determina

1. di affidare alla ditta Mia S.p.A., con sede legale in Modena, Via Armando Pica, 170, partita I.V.A. 028990581206, il servizio di manutenzione ordinaria e assistenza periodica dell'impianto di ascensore installato presso la casa natura Villa Santi in Montagne, pp. eed. 108/1 e 108/2 in C.C. località Daone, mediante un nuovo contratto di durata quinquennale, a partire dall'1 gennaio 2015 con scadenza 31 dicembre 2019, per un compenso annuale di € 900,00 più I.V.A., oltre a € 100,00 più I.V.A. per assistenza alle ispezioni periodiche biennali, secondo le modalità e le condizioni contenute nello

schema di contratto allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

2. di approvare il contratto di cui al punto 1., composto da n. 19 articoli ed allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
3. di sottoscrivere il contratto di cui al punto 1., ai sensi dell'art. 14 del Decreto del Presidente della Provincia n. 3-35/Leg. di data 21 gennaio 2010;
4. di far fronte alla spesa relativa al compenso per manutenzione ordinaria e pari a € 5.490,00 con i seguenti impegni:
 - € 1.098,00 sul capitolo corrispondente al 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015;
 - € 1.098,00 sul capitolo corrispondente al 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016;
 - € 1.098,00 sul capitolo corrispondente al capitolo 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017;
 - € 1.098,00 sul capitolo corrispondente al capitolo 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018;
 - € 1.098,00 sul capitolo corrispondente al capitolo 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019;
5. di far fronte alla spesa per assistenza alle verifiche periodiche biennali pari € 100,00 più I.V.A., sull'impegno di spesa annuale effettuato al capitolo 3330 per la manutenzione e gestione delle infrastrutture;
6. di liquidare la spesa di cui al punto 4. in quote semestrale anticipate (€ 549,00 comprensiva di I.V.A. al 22%) su presentazione di idoneo documento fiscale.

Il Direttore
f.to dott. Roberto Zoanetti

MC/VB/ad