

Strembo, 10 luglio 2014

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Oggetto: Affidamento incarico alla ditta Schindler di Bolzano per la manutenzione dell'ascensore installato presso la Casa del Parco "Geopark" a Carisolo e relativo impegno di spesa (euro 982,10 al capitolo 3330 per gli anni 2014, 2015 e 2016). CIG ZB3101A456.

Il Comune di Carisolo ha concesso in comodato al Parco fino al 2031, parte dell'edificio "Ex Scuola Elementare" di Carisolo, p.ed. 161, consistente nel primo piano fuori terra e nel sottotetto, e parte della p.ed. 2, limitatamente al piano secondo fuori terra e sottotetto, entrambi in C.C. Carisolo, al fine di adibirli a Casa del Parco della Val Rendena dedicata al tema della geologia e geomorfologia del Parco.

Nel contratto di comodato l'Ente Parco si è impegnato a realizzare a proprie spese il progetto di ristrutturazione dell'edificio, limitatamente al lotto relativo alla parte di edificio destinata ad ospitare la Casa del Parco, e l'allestimento della Casa che è stato effettuato a conclusione dei lavori di ristrutturazione, in carico al Comune di Carisolo, Ente proprietario dell'immobile.

La progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva relativa all'allestimento della Casa del Parco "Geopark" è stata affidata al dott. Leo Unterholzner della società Exponatirol S.r.l. con sede in Lana (BZ).

Con determinazione del Direttore n. 33 di data 11 febbraio 2013 è stato approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo di allestimento della Casa del Parco "Geopark" p.ed. 161 e p.ed. 2 in C.C. Carisolo che prevede un importo complessivo di € 757.916,62.

La fornitura dell'allestimento è stata aggiudicata dall'ATI composta dalla ditta Gruppofallani S.r.l. con sede in Marcon (VE) in via Pialoi, 100, in qualità di capogruppo e mandataria e dalla ditta Space S.p.A. con sede in Prato (PO) in via Torelli, 24, in qualità di mandante, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm. "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La fornitura dell'allestimento si è conclusa in data 20 maggio 2014.

I lavori edili di ristrutturazione dell'edificio sono stati realizzati interamente a carico del comune di Carisolo, tra questi rientrava anche la fornitura e posa dell'impianto dell'ascensore a servizio della Casa del Parco "Geopark".

Con deliberazione della Giunta esecutiva n. 144 di data 11 novembre 2013 è stato approvato l'accordo amministrativo per la ripartizione delle spese e l'utilizzo dei locali di cui al contratto di comodato sottoscritto con il Comune di Carisolo in data 20 marzo 2012.

In particolare tale accordo prevede che le spese relative al contratto di manutenzione e verifiche periodiche dell'ascensore saranno divise al 50% tra Parco e Comune. Il Parco provvederà ad affidare gli incarichi e successivamente il Comune rimborserà il 50% al Parco.

Con nota di data 20 giugno 2014, ns. prot. n. 2876/I/26, la ditta Schindler ha inviato un preventivo di spesa per la manutenzione dell'impianto ascensore modello Commodity S3300, numero di serie 10493961 che prevede un costo annuale di € 805,00 più I.V.A. al 22%.

La manutenzione comprende:

- visite di manutenzione periodica programmata;
- tutti gli altri interventi che sono obbligatoriamente previsti nei casi di emergenza o di pericolo dall'art. 15, commi 5 e 7 del D.P.R. 162/99
- assistenza 24h su 24 per persone bloccate in cabina;
- assistenza e collaborazione per le "verifiche" periodiche previste dall'art. 13, commi 2 e 3.

Pertanto, visto l'obbligo normativo di attuare il servizio di cui all'oggetto, si propone:

- di affidare, alla ditta Schindler S.p.A. con sede in Bolzano, gli incarichi di manutenzione ordinaria e di assistenza relativi all'impianto di ascensore presso la Casa del Parco "Geopark" a Carisolo, di durata triennale, a partire dal 12 luglio 2014 con scadenza 11 luglio 2017, per un compenso annuo di € 805,00 più I.V.A., secondo le modalità e le condizioni contenute nello schema di contratto allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- di approvare il contratto di cui al precedente punto, composto da n. 18 articoli ed allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- di sottoscrivere il contratto di cui ai punti precedenti, ai sensi dell'art. 14 del Decreto del Presidente della Provincia n. 3-35/Leg. di data 21 gennaio 2010;
- di far fronte alla spesa derivante dal presente provvedimento e pari a € 2.946,30 con i seguenti impegni:
 - € 982,10 sul capitolo 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014;

- € 982,10 sul capitolo corrispondente al capitolo 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015;
- € 982,10 sul capitolo corrispondente al capitolo 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- visti gli atti citati in premessa;
- rilevata l'opportunità della spesa;
- visto lo stanziamento di bilancio che presenta la necessaria disponibilità;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 30 dicembre 2013, n. 2827, che approva il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014, il bilancio pluriennale 2014 - 2016 e il Programma annuale di gestione 2014 del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 16 giugno 2014, n. 980, che approva l'assestamento del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 e pluriennale 2014 - 2016 del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 16 giugno 2014, n. 981, che approva la variante del Programma annuale di gestione anno 2014 del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il "Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico - amministrativo e funzione di gestione" del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta esecutiva 23 dicembre 2013, n. 171, che approva l'ammontare delle risorse finanziarie assegnate al Direttore dell'Ente per l'anno 2014 e pluriennale 2014 - 2016;
- vista la deliberazione della Giunta esecutiva 23 dicembre 2013, n. 172, che approva il Programma di attività del Direttore dell'Ente per l'anno 2014;
- vista la legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7 e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e successive modifiche;
- visto il regolamento di attuazione della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 concernente: "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento", approvato con D.P.G.P. n. 10-40/Leg. di data 22 maggio 1991;
- vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modifiche;
- visto il D.P.P. di data 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. "Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del

Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)",

determina

1. di affidare, alla ditta Schindler S.p.A. con sede in Bolzano, l'incarico di manutenzione ordinaria e di assistenza relative all'impianto ascensore presso la Casa del Parco "Geopark" a Carisolo, di durata triennale, a partire dal 12 luglio 2014 con scadenza 11 luglio 2017, per un compenso annuo di € 805,00 più I.V.A. al 22%, secondo le modalità e le condizioni contenute nello schema di contratto allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. di approvare il contratto di cui al precedente punto, composto da n. 18 articoli ed allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
3. di sottoscrivere il contratto di cui ai punti precedenti, ai sensi dell'art. 14 del Decreto del Presidente della Provincia n. 3-35/Leg. di data 21 gennaio 2010;
 - di far fronte alla spesa derivante dal presente provvedimento e pari a € 2.946,30 con i seguenti impegni:
 - € 982,10 sul capitolo 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014;
 - € 982,10 sul capitolo corrispondente al capitolo 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015;
 - € 982,10 sul capitolo corrispondente al capitolo 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016;
4. di liquidare la spesa di cui al punto precedente in quote anticipate semestrali su presentazione di idoneo documento fiscale.

Il Vice Direttore
f.to ing. Massimo Corradi

MC/ValC/lb