

Strembo, 30 giugno 2014

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

---

Oggetto: Integrazione perizia di stima per i lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e gestione delle strutture del Parco, relativa all'anno 2014, e relativo impegno di spesa pari a € 128.000,00.

---

Il Programma annuale di Gestione per l'anno 2014, approvato dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 2827 del 30 dicembre 2013, prevede, al punto G.5, fra gli interventi di "educazione ambientale e cultura", la manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture in uso al Parco, nonché le spese per il loro funzionamento.

Le spese sono relative all'ordinaria e straordinaria manutenzione delle strutture che interessano l'attività dell'Ente Parco, tra queste:

- gli edifici in proprietà del Parco, quali la sede del Parco, l'edificio destinato a Casa del Parco "Uomo & Ambiente", il Centro di Educazione Ambientale Villa Santi, l'ingresso dell'Area Natura, il centro didattico faunistico del Parco, ecc.;
- gli edifici concessi in comodato al Parco per le proprie finalità istituzionali, quali foresterie, Case del Parco, Infoparco, basi logistiche, servizi igienici, ecc.;
- le aree in proprietà o concesse in comodato, presso le quali svolge la propria attività il Parco, quali ad es. l'Area Natura a Stenico, ecc..

Sono altresì comprese le spese per il funzionamento di tali immobili quali l'acquisto di mobili o la sostituzione di quelli esistenti, l'acquisto dei combustibili, i canoni per la manutenzione degli impianti, la pulizia delle fosse imhoff e delle vasche a tenuta stagna, l'acquisto di fiori e piante ornamentali, la pulizia dei servizi igienico – sanitari, l'eventuale riparazione o integrazione degli allestimenti delle Case del Parco, ecc.; sono comprese, inoltre, le eventuali spese per l'installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda o pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica, così da ridurre il consumo di idrocarburi fossili e di conseguenza l'inquinamento e la loro sostituzione o riparazione.

Con determinazione del Direttore n. 40 di data 24 febbraio 2014 è stata approvata la perizia di stima per i lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e gestione delle infrastrutture del Parco per l'anno 2014, che prevedeva un importo di euro 43.000,00. Con lo stesso provvedimento si è

provveduto ad effettuare il relativo impegno di spesa al capitolo 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso.

A tal proposito nel sopraccitato provvedimento si indicava *"tale somma non risulta sufficiente a coprire le spese previste per l'intero anno 2014, ma corrisponde a quanto disponibile sul bilancio 2014 per tale voce. Se possibile si provvederà in seguito all'assestamento di bilancio 2014 ad integrare tale budget"*.

Per eseguire opere urgenti di manutenzione relative alle infrastrutture del Parco e per la gestione delle stesse, ed in modo particolare per la riparazione del tetto di Villa Santi, danneggiato dalla neve nel febbraio 2014 e per le opere di completamento al centro didattico faunistico di Spiazzo in vista dell'inaugurazione, è stata approvata, con la determinazione del direttore n. 72 di data 12 maggio 2014, una integrazione della perizia di stima approvata con determinazione n. 40 di data 24 febbraio 2014, per un valore di stima pari a euro 60.000,00 arrivando così ad un importo complessivo di euro 103.000,00.

Considerato che:

- ✓ le previsioni del bilancio preventivo 2014 relative alla manutenzione erano parziali a causa della scarsità di fondi a disposizione, con la previsione di integrare tali fondi con l'assestamento di bilancio 2014 previsto per fine maggio 2014;
- ✓ nonostante l'integrazione della perizia approvata con determinazione n. 72 di data 12 maggio 2014 il budget a disposizione (euro 103.000,00) non risulta sufficiente per far fronte alle esigenze relative all'intero 2014, anche in considerazione delle spese sostenute negli anni precedenti;
- ✓ con l'assestamento al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 e pluriennale 2014 - 2016 dell'Ente Parco Adamello - Brenta, approvato con deliberazioni del Comitato di Gestione n. 7 di data 30 maggio 2014 e della Giunta provinciale n. 980 di data 16 giugno 2014, sono a disposizione nuovi fondi sul capitolo 3330;
- ✓ è urgente provvedere alle spese per eseguire lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e gestione delle strutture del Parco per l'anno 2014;
- ✓ per le opere indicate nella variante di perizia, l'impegno di spesa, deve essere effettuato sul capitolo 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso.

Risulta pertanto necessario:

- ✓ approvare l'integrazione della variante alla perizia approvata con le determinazioni del Direttore n. 40 di data 24 febbraio 2014 e n. 72 di data 12 maggio 2014 come redatta dall'ing. Massimo Corradi dell'Ufficio Tecnico - ambientale del Parco per un importo di euro 128.000,00, e assumere un impegno di spesa di pari importo, al capitolo 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso. L'importo complessivo della perizia diventa pari a euro 231.000,00 e il documento risulta allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale;

- ✓ autorizzare il sostenimento delle spese relative a lavori in economia secondo quanto previsto dall'art. 52 della legge provinciale 10 luglio 1993, n. 26 ed ai sensi dell'art. 29, lettere a) e b), del relativo regolamento di attuazione emanato con D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg.;
- ✓ autorizzare il sostenimento delle spese per forniture e servizi come previsto dalla:
  - legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. e successive modifiche;
  - circolare del direttore n. 3/2013 di data 6 marzo 2013, prot. n. 1122/II/21;
- ✓ autorizzare i pagamenti relativi a forniture, noli e lavori, mediante emissione di mandati di pagamento a favore dei singoli creditori.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRETTORE

- visti gli atti citati in premessa;
- vista l'opportunità della spesa;
- visto lo stanziamento di bilancio che presenta la necessaria disponibilità;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 30 dicembre 2013, n. 2827, che approva il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014, il bilancio pluriennale 2014 - 2016, il Programma annuale di gestione 2014 del Parco Naturale Adamello - Brenta in conformità alle direttive provinciali emanate in materia con deliberazione della Giunta provinciale n. 2268 del 24 ottobre 2013;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 16 giugno 2014, n. 980, che approva l'assestamento al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 e pluriennale 2014 - 2016 dell'Ente Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 16 giugno 2014, n. 981, che approva la Variante al Programma annuale di gestione 2014 del Parco Naturale Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il *"Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico - amministrativo e funzione di gestione"* del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta esecutiva 23 dicembre 2013, n. 171, che approva l'ammontare delle risorse finanziarie assegnate al Direttore dell'Ente per l'anno 2014 e pluriennale 2014 - 2016;
- vista la deliberazione della Giunta esecutiva 23 dicembre 2013, n. 172, che approva il Programma di attività del Direttore dell'Ente per l'anno 2014;
- vista la legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7 e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e successive modifiche;

- visto il regolamento di attuazione della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 concernente: "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento", approvato con D.P.G.P. n. 10-40/Leg. di data 22 maggio 1991;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e successive modifiche;
- visto il D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modifiche;
- visto il D.P.P. di data 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. "Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)",

determina

1. di approvare l'integrazione della variante alla perizia approvata con le determinazioni del Direttore n. 4. di data 24 febbraio 2014 e n. 72 di data 12 maggio 2014 come redatta dall'ing. Massimo Corradi dell'Ufficio Tecnico - ambientale del Parco per un importo di euro 128.000,00, ed assumere un impegno di spesa di pari importo, al capitolo 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso. L'importo complessivo della perizia diventa pari a euro 231.000,00 e il documento risulta allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto che la variazione del budget risulta:
  - a. pari a euro 188.000,00, tra la perizia originale (approvata con determinazione del Direttore n. 40/2014) e l'integrazione in oggetto;
  - b. pari a euro 128.000,00 tra la variante di perizia (approvata con determinazione del Direttore n. 72/2014) e l'integrazione in oggetto;
3. di integrare, ai sensi di quanto previsto dall'art. 55, IV comma, della L.P. 14 settembre 1979, n. 7 e ss.mm., l'impegno di spesa assunto al capitolo 3330 con le determinazioni del Direttore n. 40 di data 24 febbraio 2014 e n. 72 di data 14 maggio 2014, di un importo pari a euro 128.000,00;
4. di autorizzare il sostenimento delle spese in economia ai sensi:
  - ✓ dell'art. 32 della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e s.m.;
  - ✓ dell'art. 52 della legge provinciale n. 26/93 e s.m.;
  - ✓ della circolare del direttore n. 3/2013 di data 6 marzo 2013, prot. n. 1122/II/21;

5. di autorizzare i pagamenti mediante emissione di mandati di pagamento a favore dei singoli creditori.

Il Vice Direttore  
f.to ing. Massimo Corradi

MC/ad

## **INTEGRAZIONE N. 2 DELLA PERIZIA DI STIMA**

PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E DI  
GESTIONE DELLE INFRASTRUTTURE IN USO AL PARCO NATURALE  
ADAMELLO BRENTA PER L'ANNO 2014

Strembo, 26 giugno 2014

Il Tecnico  
f.to Corradi ing. Massimo

Visto il Direttore  
f.to dott. Roberto Zoanetti

Parte integrante e sostanziale della determinazione del Direttore n. 100 di data 30 giugno 2014.

Il Vice Direttore  
f.to ing. Massimo Corradi

<b>N.</b>	<b>DESCRIZIONE DEI LAVORI</b>	<b>Misura</b>	<b>Importo perizia det. 40/2014 e 72/2014</b>	<b>Integrazione perizia 2 del 30/06/2014</b>	<b>Totale importo variato</b>
1.	Fornitura materiali vari per la realizzazione delle opere di miglioria e manutenzione ordinaria e straordinaria dei manufatti richiamati in perizia, quali materiali edili, materiale elettrico, da idraulico e da pittore; componenti di impianti ad energia alternativa, tubazioni varie, collanti speciali, sanitari, serramenti, serrature, impregnanti e vernici, materiali isolanti, perline, tubature, legname per coperture, tegole ecc..	a corpo	€ 30.000	€ 20.000	€ 50.000
2.	Spese generali legate all'attività degli operai, quali carburanti per i mezzi di trasporto, manutenzione ai mezzi di trasporto, acquisto di utensileria varia, ecc..	a corpo	€ 4.000	€ 2.000	€ 6.000
3.	Fornitura mobilio, ed attrezzature per rendere utilizzabili gli immobili che il Parco ha in comodato o in proprietà. Inoltre oggetti quali posate, coperte, bombole gas, ecc..	a corpo	€ 4.000	€ 2.000	€ 6.000
4	Acquisto di posate, pentole, coperture, stufe a gas, altri oggetti per il funzionamento delle caccine.	a corpo	€ 2.000	0	€ 2.000
5.	Adeguamenti straordinari e riparazione allestimento dei centri.	a corpo	€ 4.000	€ 46.000	€ 50.000

<b>N.</b>	<b>DESCRIZIONE DEI LAVORI</b>	<b>Misura</b>	<b>Importo perizia det. 40/2014 e 72/2014</b>	<b>Integrazione perizia 2 del 30/06/2014</b>	<b>Totale importo variato</b>
6.	Noleggjo mezzi meccanici per operazioni particolari e trasporti in genere.	a corpo	€ 2.000	€ 1.000	€ 3.000
7.	Fornitura di minuteria varia quali badili, mazze, martelli, viti, chioderia varia, secchi da muratore, cazzuole, pennelli, ecc.	a corpo	€ 1.500	€ 1.500	€ 3.000
8.	Fornitura fiori e piante ad uso ornamentale dei centri visitatori e della sede, relativi concimi, integrazione di materiale in esposizione, ecc..	a corpo	€ 1.500	€ 1.500	€ 3.000
9.	Accantonamento per manutenzioni ordinarie e programmate ad attrezzature, macchine, ed impianti, come ad esempio ascensori, caldaie, strumentazioni dei centri visitatori, ecc. compresi lubrificanti, guarnizioni, pezzi di ricambio di normale usura e manodopera.	a corpo	€ 8.000	€ 7.000	€ 15.000
10.	Acquisto di carburanti per la produzione di energia elettrica, riscaldamento ed acqua calda, tra i quali gas, gasolio e legna da ardere.	a corpo	€ 6.000	€ 16.000	€ 22.000



<b>N.</b>	<b>DESCRIZIONE DEI LAVORI</b>	<b>Misura</b>	<b>Importo perizia det. 40/2014 e 72/2014</b>	<b>Integrazione perizia 2 del 30/06/2014</b>	<b>Totale importo variato</b>
11.	Spese particolari per funzionamento impianti tecnologici, quali ad esempio pulizia di fosse Imhoff, svuotamento di fosse a tenuta stagna di strutture in uso al Parco, canoni di manutenzione ascensori, nonchè canoni fognature, rifiuti, depurazione acqua scarico, acqua potabile, spese di energia elettrica, ecc..	a corpo	€ 6.000	€ 6.000	€ 12.000
12.	Affidamento a ditte specializzate dei lavori di pulizia dei centri visitatori e didattici del Parco, delle cascate, nonché acquisto di materiale vario per le pulizie condotte in diretta amministrazione. Sono pure comprese le operazioni di igiene e profilassi di servizi igienici dislocati sul territorio, sia quelli fissi che quelli tipo toi-toi. Sono altresì comprese le operazioni di lavaggio di coperte, cuscini, lenzuola ecc. in dotazione presso le foresterie ed i dormitori dei centri didattici.	a corpo	€ 8.000	€ 4.000	€ 12.000
13.	Prestazioni specialistiche e fornitura materiali per lavori particolari od artigianali, quali idraulico, elettricista, pittore, muratore, cartellonista, gessino, piastrellista, lattoniere, fabbro, ecc. Sono compresi in questa voce interventi straordinari di sostituzione caldaie, installazione di pannelli solari o fotovoltaici, ecc	a corpo	€ 18.000	€ 15.000	€ 33.000

<b>N.</b>	<b>DESCRIZIONE DEI LAVORI</b>	<b>Misura</b>	<b>Importo perizia det. 40/2014 e 72/2014</b>	<b>Integrazione perizia 2 del 30/06/2014</b>	<b>Totale importo variato</b>
14.	Spese per animali ospiti delle strutture quali: acquisto, alimentazione, sanitarie, igieniche e di profilassi, veterinarie e per servizi di pulizia e manutenzione dei ricoveri a loro adibiti, ecc..	a corpo	€ 3.000	€ 4.000	€ 7.000
15.	Fornitura apparecchi antincendio e servizio di manutenzione programmata semestrale, nonché segnaletica di sicurezza, cassette pronto soccorso, ecc..	a corpo	€ 3.000	€ 2.000	€ 5.000
16.	Accantonamento per spese di cantiere non predeterminabili	a corpo	€ 2.000	0	€ 2.000
<b>TOTALE</b>			<b>€ 103.000,00</b>	<b>€ 128.000,00</b>	<b>€ 231.000,00</b>

Strembo, 26 giugno 2014

Il Tecnico  
f.to ing. Massimo Corradi