

Strembo, 11 settembre 2013

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Oggetto: Determinazione del Direttore n. 22 di data 23 gennaio 2013 ad oggetto "Approvazione perizia di stima per i lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e gestione delle strutture del Parco per l'anno 2013. Impegno di spesa pari a euro 184.000,00 al capitolo 3330". Integrazione impegno di spesa (euro 60.000,00 sul capitolo 3330).

Il Programma Annuale di Gestione per l'anno 2013, approvato dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 2987 di data 27 dicembre 2012, prevede, al punto n. G.5, fra gli interventi di "educazione ambientale e cultura", la manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture in uso al Parco, nonché le spese per il loro funzionamento.

Le spese sono relative all'ordinaria e straordinaria manutenzione delle infrastrutture che interessano l'attività dell'Ente Parco, tra queste:

- gli edifici di proprietà del Parco, quali la sede del Parco, l'edificio destinato a Casa del Parco "Uomo & Ambiente", il Centro di Educazione Ambientale Villa Santi, l'ingresso dell'Area Natura, il centro didattico faunistico del Parco, ecc.;
- gli edifici concessi in comodato al Parco per le proprie finalità istituzionali, quali Centri Visitatori, Case del Parco, Infoparco, basi logistiche, servizi igienici, ecc.;
- le aree in proprietà o concesse in comodato, presso le quali svolge la propria attività il Parco, quali ad es. l'Area Natura a Stenico, ecc..

Sono altresì comprese le spese per il funzionamento di tali immobili quali l'acquisto di mobili o la sostituzione di quelli esistenti, l'acquisto dei combustibili, i canoni per la manutenzione degli impianti, la pulizia delle fosse imhoff e delle vasche a tenuta stagna, l'acquisto di fiori e piante ornamentali, la pulizia dei servizi igienico - sanitari, l'eventuale riparazione o integrazione degli allestimenti delle Case del Parco, ecc.; sono comprese, inoltre, le eventuali spese per l'installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda o pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica, così da ridurre il consumo di idrocarburi fossili e di conseguenza l'inquinamento e la loro sostituzione o riparazione.

Con determinazione del Direttore n. 22 di data 23 gennaio 2013 è stata approvata la perizia di stima per i lavori di manutenzione ordinaria,

straordinaria e gestione delle infrastrutture del Parco per l'anno 2013, che prevedeva un importo di euro 184.000,00. I fondi a bilancio non erano sufficienti per far fronte alle spese relative all'anno solare, per cui furono previsti dei fondi in priorità 2. Con l'assestamento di bilancio sono stati integrati i fondi sul capitolo 3330 relativo alle manutenzioni.

Premesso questo, per far fronte alle spese necessarie per proseguire il lavoro di manutenzione ordinaria, straordinaria e gestione delle strutture del Parco per l'anno 2013 e per il periodo invernale 2013-2014, si rende necessario approvare l'integrazione della perizia per l'anno 2013, come redatta dall'ing. Massimo Corradi dell'Ufficio Tecnico - ambientale del Parco per un importo di euro 60.000,00. Il documento di integrazione della perizia risulta allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante.

Le spese preventivate per forniture e servizi sono disciplinate dalla legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e ss.mm. e relativo regolamento attuativo approvato con D.P.G.P. 22 maggio 1991, 10-40/Leg. e ss.mm..

I lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ricompresi nella perizia verranno altresì realizzati, ai sensi della legge provinciale n. 26/93, in economia con il sistema della Diretta Amministrazione a mezzo degli operai assunti dal Parco; tuttavia per alcuni interventi si procederà con il sistema del Cottimo Fiduciario avvalendosi di piccoli imprenditori locali disposti ad effettuare la prestazione o a fornire servizi.

La legge provinciale n. 26/93 e ss.mm. all'art. 52 consente il ricorso a tale sistema per importi non eccedenti € 500.000,00 relativamente a ciascun contratto. Non superando, i singoli contratti, tale limite, si è legittimati ad eseguire in economia i lavori descritti in perizia.

La liquidazione ed il pagamento della spesa impegnata avverrà con le modalità di cui agli artt. 57 e 59 della legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7, ossia dal Direttore dell'Ente.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- visti gli atti citati in premessa;
- vista l'opportunità della spesa;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 27 dicembre 2012, n. 2987, che approva il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013, il bilancio pluriennale 2013 - 2015, il Programma annuale di gestione 2013, nonché l'aggiornamento del Programma pluriennale 2011-2015 del Parco Adamello - Brenta;

- vista la deliberazione della Giunta provinciale 14 giugno 2013, n. 1176, che approva l'assestamento del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013 e pluriennale 2013-2015 dell'Ente Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 14 giugno 2013, n. 1177, che approva la Variante al programma annuale di gestione 2013 del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il "Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico - amministrativo e funzione di gestione" del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta esecutiva 28 dicembre 2012, n. 182, che approva l'ammontare delle risorse finanziarie assegnate al Direttore dell'Ente per l'anno 2013 e pluriennale 2013 - 2015;
- vista la deliberazione della Giunta esecutiva 28 dicembre 2012, n. 183, che approva il Programma di attività del Direttore dell'Ente per l'anno 2013;
- visto lo stanziamento di bilancio che presenta la necessaria disponibilità;
- vista la legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7 e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26;
- visto il Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. (Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente *"Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti"*);
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg.;
- vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modifiche;
- visto il D.P.P. di data 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. *"Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)"* e successive modifiche,
- a voti unanimi espressi nelle forme di legge,

determina

- 1) di approvare la perizia integrativa dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e funzionamento delle infrastrutture che interessano l'attività del Parco dell'anno 2013, nel testo che si allega quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione e che prevede un costo complessivo di euro 244.000,00, a fronte della perizia originaria che prevedeva un costo di euro 184.000,00, e pertanto con un aumento di euro 60.000,00;
- 2) di integrare, ai sensi di quanto previsto dall'art. 55, IV comma, della L.P. 14 settembre 1979, n. 7 e ss.mm., l'impegno di spesa assunto al capitolo 3330 con la determinazione del Direttore 23 gennaio 2013, n. 22, di un importo pari a euro 60.000,00;

- 3) di autorizzare il sostenimento delle spese in economia mediante cottimo fiduciario secondo quanto previsto dall'art. 52 della L.P. 26 del 10 luglio 1993 ed ai sensi dell'art. 29, lettere a) e b), del relativo regolamento di attuazione emanato con D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg.;
- 4) di autorizzare il sostenimento delle spese preventivate per forniture e servizi come previsto dalla legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg.;
- 5) di autorizzare i pagamenti relativi a forniture, noli e lavori, mediante emissione di mandati di pagamento a favore dei singoli creditori.
- 6)

Il Direttore
f.to dott. Roberto Zoanetti

MC/ad

INTEGRAZIONE PERIZIA DI STIMA

PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA,
STRAORDINARIA E DI GESTIONE DELLE
INFRASTRUTTURE IN USO AL PARCO NATURALE
ADAMELLO BRENTA PER L'ANNO 2013

Strembo, 11 settembre 2013

Il Tecnico
f.to Corradi ing. Massimo

Visto il Direttore
f.to dott. Roberto Zoanetti

Parte integrante e sostanziale della determinazione del Direttore n. 147 di
data 11 settembre 2013.

Il Direttore
f.to dott. Roberto Zoanetti

N .	DESCRIZIONE DEI LAVORI	MISURA	IMPORTO ORIGINARIO DI PERIZA	IMPORTO COMPRESIVO DI VARIAZIONE
1.	Fornitura materiali vari per la realizzazione delle opere di miglioria e manutenzione ordinaria e straordinaria dei manufatti richiamati in perizia, quali materiali edili, materiale elettrico, da idraulico e da pittore; componenti di impianti ad energia alternativa, tubazioni varie, collanti speciali, sanitari, serramenti, serrature, impregnanti e vernici, materiali isolanti, perline, tubature, legname per coperture, tegole ecc..	a corpo	€ 17.600	€ 22.600
2.	Spese generali legate all'attività degli operai, quali carburanti per i mezzi di trasporto, manutenzione ai mezzi di trasporto, acquisto di utensileria varia, ecc..	a corpo	€ 2.000	€ 2.000
3.	Fornitura mobilio, ed attrezzature per rendere utilizzabili gli immobili che il Parco ha in comodato o in proprietà. Inoltre oggetti quali posate, coperte, bombole gas, ecc..	a corpo	€ 19.000	€ 30.000
4	Acquisto di posate, pentole, coperture, stufe a gas, altri oggetti per il funzionamento delle cascine.	a corpo	€ 2.400	€ 2.400
5.	Adeguamenti straordinari e riparazione allestimento dei centri.	a corpo	€ 20.000	€ 20.000
6.	Noleggio mezzi meccanici per operazioni particolari e trasporti in genere.	a corpo	€ 2.000	€ 4.000
7.	Fornitura di minuteria varia quali badili, mazze, martelli, viti, chioderia varia, secchi da muratore, cazzuole, pennelli, ecc.	a corpo	€ 1.000	€ 2.000
8.	Fornitura fiori e piante ad uso ornamentale dei centri visitatori e della sede, relativi concimi, integrazione di materiale in esposizione, ecc..	a corpo	€ 2.000	€ 2.000

N .	DESCRIZIONE DEI LAVORI	MISURA	IMPORTO	IMPORTO
9.	Accantonamento per manutenzioni ordinarie e programmate ad attrezzature, macchine, ed impianti, come ad esempio ascensori, caldaie, strumentazioni dei centri visitatori, ecc. compresi lubrificanti, guarnizioni, pezzi di ricambio di normale usura e manodopera.	a corpo	€ 20.000	€ 22.000
10.	Acquisto di carburanti per la produzione di energia elettrica, riscaldamento ed acqua calda, tra i quali gas, gasolio e legna da ardere.	a corpo	€ 22.000	€ 32.000
11.	Spese particolari per funzionamento impianti tecnologici, quali ad esempio pulizia di fosse Imhoff, svuotamento di fosse a tenuta stagna di strutture in uso al Parco, canoni di manutenzione ascensori, nonché canoni fognature, rifiuti, depurazione acqua scarico, acqua potabile, spese di energia elettrica, ecc..	a corpo	€ 19.000	€ 30.000
12.	Affidamento a ditte specializzate dei lavori di pulizia dei centri visitatori e didattici del Parco, delle cascine, nonché acquisto di materiale vario per le pulizie condotte in diretta amministrazione. Sono pure comprese le operazioni di igiene e profilassi di servizi igienici dislocati sul territorio, sia quelli fissi che quelli tipo toi-toi. Sono altresì comprese le operazioni di lavaggio di coperte, cuscini, lenzuola ecc. in dotazione presso le foresterie ed i dormitori dei centri didattici.	a corpo	€ 15.000	€ 18.000
13.	Prestazioni specialistiche e fornitura materiali per lavori particolari od artigianali, quali idraulico, elettricista, pittore, muratore, cartellonista, gessino, piastrellista, lattoniere, fabbro, ecc. Sono compresi in questa voce interventi straordinari di sostituzione caldaie, installazione di pannelli solari o fotovoltaici, ecc	a corpo	€ 30.000	€ 35.000

N.	DESCRIZIONE DEI LAVORI	MISURA	IMPORTO	IMPORTO
14.	Spese per animali ospiti delle strutture quali: acquisto, alimentazione, sanitarie, igieniche e di profilassi, veterinarie e per servizi di pulizia e manutenzione dei ricoveri a loro adibiti, ecc..	a corpo	€ 8.000	€ 13.000
15.	Fornitura apparecchi antincendio e servizio di manutenzione programmata semestrale, nonché segnaletica di sicurezza, cassette pronto soccorso, ecc.	a corpo	€ 3.000	€ 6.000
16.	Accantonamento per spese di cantiere non predeterminabili	a corpo	€ 1.000	€ 3.000
TOTALE			€ 184.000	€ 244.000
INCREMENTO DI PERIZIA				€ 60.000

Strembo, 11 settembre 2013

Il Tecnico
f.to ing. Massimo Corradi