

Strembo, 8 luglio 2013

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

---

Oggetto: Approvazione I Stato di Avanzamento dei lavori relativi alle opere edili per la realizzazione di un edificio destinato a garage e magazzino operai al servizio della sede del Parco, sulle pp. ff. 265/1 e 265/4 in C.C. Strembo.

---

Con determinazione del Direttore del Parco Naturale Adamello Brenta n. 175 di data 19 settembre 2012 è stato approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo di realizzazione di un edificio destinato a garage e magazzino operai, al servizio della Sede del Parco e di una tettoia fotovoltaica, sulle pp. ff. 265/1 e 265/4 in C.c. Strembo.

I lavori del I lotto di realizzazione di un edificio destinato a garage e magazzino operai al servizio della sede del Parco, sulle pp. ff. 265/1 e 265/4 in C.C. Strembo I" (lavori edili) sono stati assegnati con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 33, comma 5 della L.p. 26/93 e dell'art. 122 c. 7 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m. sulla base del criterio del prezzo più basso, mediante analisi delle offerte anomale. Si è aggiudicato i lavori la ditta Ediltione S.p.A. di Tione di Trento con un ribasso del 20,115%, sul prezzo a base d'asta pari ad € 332.020,10 oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso stabiliti in € 10.340,98 più I.V.A..

In data 12 aprile 2013:

- ✓ è stato sottoscritto il contratto di appalto con la ditta Ediltione S.p.A. di Tione di Trento (prot. n. 1839) per un importo contrattuale di € 265.234,26 più I.V.A. oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta stabiliti in € 10.340,98 più I.V.A.;
- ✓ è stata effettuata la consegna dei lavori con verbale prot. n. 1841/UT/MC.

In data 23 aprile 2013 è stato sottoscritto Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 1 (N.P.1 - Realizzazione impermeabilizzazione dell'intero garage con sistema "vasca bianca" Zementol - calcestruzzo impermeabile -) che non altera la natura e consistenza dell'opera e importo dei lavori contrattuali.

Con determinazione del Direttore n. 101 dd. 21 giugno 2013 è stata approvata la prima perizia suppletiva e di variante relativa alle

opere edili per la realizzazione di un edificio destinato a garage e magazzino operai al servizio della sede del Parco, sulla pp. ff. 265/1 e 265/4 in C.C. Strembo. La variante approvata prevede una spesa complessiva al netto del ribasso d'asta del 20,115% di € 330.685,17, comprensivo di € 10.718,71 per oneri della sicurezza, per un totale IVATO di € 400.129,05 con un aumento dell'importo di contratto di € 55.109,93, tutto recuperato nel ribasso d'asta originario, per cui non è necessaria alcuna integrazione dell'impegno di spesa.

Visto l'art. 141, comma 2, del D.P.R. 207/2010 che prevede che i certificati di pagamento delle rate di acconto vengano rilasciati dal responsabile del procedimento sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti.

Visto l'art 171 del DPP 11/05/2012, n. 9-84/Leg., gli stati di avanzamento (SAL) sono disposti a cadenza bimestrale, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Visto l'art. 17 e 18 del Capitolato speciale di appalto dove viene stabilita la procedura dei pagamenti in acconto e le norme per la valutazione dei lavori e per i pagamenti in acconto.

Preso atto che la contabilità del 1° Stato di Avanzamento Lavori è composta dai seguenti atti:

- ✓ Stato di Avanzamento n. 1 a tutto il 12 giugno 2013;
- ✓ registro di contabilità 1. 1;
- ✓ libretto delle misure n. 1;
- ✓ 6 tavole di disegni contabilità lavori;
  - Tav. 1 pianta magrone garage;
  - Tav. 2 pianta fondazioni garage;
  - Tav. 3 pianta vespaio areato garage;
  - Tav. 4 elevazione e pilastri garage;
  - Tav. 5 ponteggi e parapetti temporanei e altro sicurezza;
  - Tav. 6 solaio copertura garage.

Visto lo Stato di Avanzamento n. 1 ed il Registro Contabilità a tutto il 12 giugno 2013, redatto dal Direttore Lavori, ing. Massimo Corradi, dal quale risulta un importo dei lavori e spese fatte, pari a € 216.891,20, più I.V.A. al 21%.

Visto il Certificato di Pagamento n. 1 redatto dal Direttore dott. Roberto Zoanetti, di data 12 giugno 2013 (Responsabile del provvedimento), per € 215.806,74 (lavori eseguiti netti - 0,5% di ritenuta infortuni), più I.V.A. al 21%, per un totale complessivo di € 261.126,16.

Verificata la regolarità assicurativa e contributiva della ditta appaltatrice mediante il DURC rilasciato in data 2 luglio 2013 (prot. n.

3443/25 dd 3/7/2013) e verificato che non risulta che l'Impresa abbia ceduto ad alcuno i propri crediti nei confronti della committenza.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRETTORE

- visti gli atti citati in premessa;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 27 dicembre 2012, n. 2987, che approva il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013, il bilancio pluriennale 2013 - 2015, il Programma annuale di gestione 2013, nonché l'aggiornamento del Programma pluriennale 2011-2015 del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 14 giugno 2013, n. 1176, che approva l'assestamento del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013 e pluriennale 2013-2015 dell'Ente Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 14 giugno 2013, n. 1177, che approva la Variante al programma annuale di gestione 2013 del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il "Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico - amministrativo e funzione di gestione" del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta esecutiva 28 dicembre 2012, n. 182, che approva l'ammontare delle risorse finanziarie assegnate al Direttore dell'Ente per l'anno 2013 e pluriennale 2013 - 2015;
- vista la deliberazione della Giunta esecutiva 28 dicembre 2012, n. 183, che approva il Programma di attività del Direttore dell'Ente per l'anno 2013;
- vista la legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7 e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26;
- visto il Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. (Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti);
- vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modifiche;
- visto il D.P.P. di data 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. "*Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)*" e successive modifiche,

determina

- 1) di approvare gli atti di contabilità del 1° stato di avanzamento dei lavori relativa alle opere edili per la realizzazione di un edificio destinato a garage e magazzino operai al servizio della sede del Parco, sulla pp.ff. 265/1 e 265/4 in C.C. Strembo, agli atti dell'Ufficio Tecnico - ambientale, e precisamente:
  - ✓ Stato di Avanzamento n. 1;
  - ✓ registro di contabilità relativa al SAL N. 1;
  - ✓ libretto delle misure;
  - ✓ 6 tavole di disegni contabilità lavori:
    - Tav. 1 pianta magrone garage;
    - Tav. 2 pianta fondazioni garage;
    - Tav. 3 pianta vespaio areato garage;
    - Tav. 4 elevazione e pilastri garage;
    - Tav. 5 ponteggi e parapetti temporanei e altro sicurezza;
    - Tav. 6 solaio copertura garage;
- 2) di prendere atto che lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1, a tutto il 12 giugno 2012, ammonta a € 216.891,20 più I.V.A. al 21% con un credito di Impresa arrotondato, come risulta dal Certificato di pagamento n. 1 di € 215.806,74 (lavori eseguiti netti - 0,5% di ritenuta infortuni), più I.V.A. al 21%;
- 3) di approvare il Certificato di Pagamento n. 1, redatto dal Responsabile del Procedimento, dott. Roberto Zoanetti, dal quale risulta un credito arrotondato per l'Impresa Ediltione S.p.A., con sede a Tione di Trento, pari a € 215.806,74, più I.V.A. al 21% per un totale di € 261.126,16;
- 4) di liquidare all'impresa Ediltione S.p.A., con sede a Tione di Trento l'importo dovuto e pari a € 261.126,16;
- 5) di far fronte alla spesa di cui al punto 4) con l'impegno di spesa effettuato sul capitolo 3460 con la determinazione del Direttore n. 277 del 29 dicembre 2009 (impegno n. 638 - residui anno 2009).

Il Direttore  
f.to dott. Roberto Zoanetti

VB/MC/lb