

Strembo, 8 aprile 2013

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Oggetto: Approvazione della contabilità Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione, relativi alle opere edili per i lavori di trasformazione dell'ex ufficio postale in uffici a servizio del Parco su p. ed. 436 in C.c. Strembo I (Atto di Cottimo prot. n. 5148 di data 15 ottobre 2012).

Premesso che il Programma Annuale di Gestione 2009, approvato dalla Giunta provinciale il 30 dicembre 2008 con deliberazione n. 3366, al punto C.3.2. prevedeva il recupero dell'ufficio ex sede postale al fine di destinarlo a nuova sala Giunta del Parco. Lo stesso intervento veniva poi ripreso al punto C.3.2. del Programma annuale di gestione 2010, approvato dalla stessa Giunta provinciale con provvedimento n. 3328 di data 30 dicembre 2009.

La Giunta esecutiva con proprio provvedimento n. 183 di data 17 dicembre 2009 ha deciso, ad unanimità di voti, di spostare la sala Giunta dall'ultimo piano al piano terra e di destinare lo spazio resosi disponibile per uffici.

Con determinazione del Direttore n. 178 di data 20 settembre 2012 è stato approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo (compreso anche quello architettonico di arredamento/allestimento) relativo ai lavori di realizzazione della nuova sala Giunta presso la Sede del Parco in C.c. Strembo I ed effettuato l'impegno di spesa necessario e pari a € 122.295,25 come segue:

- € 53.700,00 con i fondi appositamente impegnati con la determinazione del Direttore n. 284 del 29 dicembre 2009, come segue:
 - € 19.700,00 al capitolo 3460 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2009;
 - € 9.000,00 al capitolo 3330 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2009;
 - € 25.000,00 al capitolo corrispondente al 3460 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2010;
- la rimanente spesa pari ad € 68.595,25 con impegno di spesa già impegnato con determinazione del Direttore n. 130 di data 28 giugno 2012 sul capitolo 3300 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso.

Il quadro economico del progetto originario relativo alle opere edili per i lavori trasformazione dell'ex ufficio postale in uffici a servizio del Parco su p. ed.436 in C.C. Strembo I° è il seguente:

• IMPORTO LAVORI	€	32.412,81
Oneri speciali per la sicurezza	€	1.225,00
▪ Importo totale lavori soggetti a ribasso d'asta	€	31.187,81
• SOMME A DISPOSIZIONE		
▪ Imprevisti al 5%	€	1.620,64
▪ Iva al 10 % sui lavori + imprevisti	€	3.403,34
▪ Totale somme a disposizione	€	5.023,98
• Totale spese collegate al progetto parte edile	€	37.436,79

Con la stessa determinazione n. 178 di data 20 settembre 2012 veniva fra l'altro stabilito che i lavori edili dovevano essere affidati in economia, tramite confronto delle offerte ai sensi dell' art. 52 della L.P. n. 26/93 e ss.mm e del il relativo regolamento di attuazione.

In data 15 ottobre 2012 prot. n. 5148 è stato sottoscritto il contratto di appalto per un importo € 22.767,10 con la ditta Masè Luciano di Strembo; con il medesimo atto si è fatta anche la consegna dei lavori, stabilendo che gli stessi dovevano essere conclusi entro e non oltre quarantacinque giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del 15 ottobre 2012 e quindi entro e non oltre il 28 novembre 2012.

Vista la perizia Suppletiva e di Variante approvata con determinazione del Direttore n. 204 del 12 novembre 2012, che prevedeva il seguente quadro economico:

Importo totale dei lavori di perizia	€	38.934,15
Oneri per la sicurezza	€	1.225,00
Importo netto a base d'asta	€	37.709,15
Ribasso d'asta del 27,00%	€	10.181,47
Importo netto di variante con oneri	€	28.752,68
Ribasso disponibile	€	3.660,13
Imprevisti disponibili	€	1.620,64
Iva al 10 % sui lavori	€	3.403,34
Somme a disposizione	€	8.684,11
Importo complessivo perizia	€	37.436,79

Visto il Processo Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 1 di data 12 novembre 2012, prot. n. 5554, con il quale venivano concordati n. 5 nuovi prezzi non previsti nel progetto originario.

Visto l'Atto di sottomissione di data 12 novembre 2012, prot. n. 5555 con il quale venivano affidati i lavori relativi alla 1^ perizia di variante non contemplati nel progetto originario.

Visto il Processo Verbale di Ultimazione dei Lavori di data 23 novembre 2012, prot. n. 5786, secondo il quale gli stessi sono stati conclusi il giorno 23 novembre 2012 e quindi entro e non oltre il tempo utile prefissato.

Visto lo stato finale dei lavori di data 06 marzo 2013 con cui venivano contabilizzati lavori e somministrazioni per € 24.622,85 di cui € 23.397,85 per lavori (al netto del ribasso d'asta) e € 1.225 per oneri di sicurezza, da cui ne deriva un credito complessivo residuo dell'impresa di € 24.622,85 esclusa l'I.V.A..

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 12 marzo 2013 prot. n. 1218, con cui la Direzione Lavori certifica la realizzazione a perfetta regola d'arte dei lavori.

Vista la dichiarazione, in merito alla regolarità contributiva, retributiva, assicurativa e antinfortunistica nei confronti dei propri dipendenti della ditta Masè Luciano con sede a Strembo, in via Nazionale, 24 per il periodo di svolgimento dei lavori, rilasciata ai sensi dell'art. 52 c. 10/bis della L.P. 26/93.

Vista la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico alla regola d'arte rilasciata dalla ditta subappaltatrice Gritti Manuel di Strembo, esecutrice dei lavori relativi all'impianto elettrico.

Considerato che la documentazione presentata è regolare e che sono stati eseguiti tutti gli adempimenti preliminari, risulta necessario procedere:

- all'approvazione della Contabilità Finale dei lavori "relativi alle opere edili per i lavori di trasformazione dell'ex ufficio postale in uffici a servizio del Parco su p. ed.436 in C.C. Strembo I°", comprensiva dei seguenti documenti:
 - a. Stato finale dei lavori;
 - b. Processo verbale di ultimazione dei lavori;
 - c. Certificato di regolare esecuzione;
- alla liquidazione dell'importo spettante alla Ditta Masè Luciano con sede a Strembo, in via Nazionale, 69, come risultante dalla contabilità finale.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- visti gli atti citati in premessa;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 27 dicembre 2012, n. 2987, che approva il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013, il bilancio pluriennale 2013 - 2015, il Programma annuale di

- gestione 2013, nonché l'aggiornamento del Programma pluriennale 2011-2015 del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il "Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico - amministrativo e funzione di gestione" del Parco Adamello - Brenta;
 - vista la deliberazione della Giunta esecutiva 28 dicembre 2012, n. 182, che approva l'ammontare delle risorse finanziarie assegnate al Direttore dell'Ente per l'anno 2013 e pluriennale 2013 - 2015;
 - vista la deliberazione della Giunta esecutiva 28 dicembre 2012, n. 183, che approva il Programma di attività del Direttore dell'Ente per l'anno 2013;
 - vista la legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7 e successive modifiche;
 - vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26;
 - visto il D.P.G.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;
 - vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modifiche;
 - visto il Decreto del Presidente della Provincia di data 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. *"Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)"* e successive modifiche,

determina

1. di approvare la contabilità finale relativa ai lavori edili composto dai seguenti documenti, in atti:
 - a. Stato finale dei lavori;
 - b. Processo verbale di ultimazione dei lavori;
 - c. Certificato di regolare esecuzione;

con il seguente quadro economico:

✓ IMPORTO LAVORI	€ 33.276,85;
✓ Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 1.225,00;
✓ Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 32.051,85;
✓ Ribasso d'asta del 27,00%	€ -8.654,00;
✓ Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 23.397,85;
✓ Iva al 10% sui lavori	€ 2.462,29;
✓ IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 27.085,14;

2. di autorizzare il pagamento della rata a saldo di € 27.085,14 comprensiva di I.V.A., alla ditta Luciano Masè esecutrice dei lavori con sede a, in via Nazionale, 69;

3. di dare atto che alla spesa di cui al punto 2., si fa fronte con i fondi appositamente impegnati con la determinazione del Direttore n. 284 del 29 dicembre 2009, come segue:
 - a. € 19.700,00 al capitolo 3460 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2009 (impegno n. 641/2009);
 - b. € 7.385,14 al capitolo 3460 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2010 (impegno n. 81/2010).

Il Direttore
f.to dott. Roberto Zoanetti

MC/BB/ad