

Strembo, 22 marzo 2013

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Oggetto: Lavori di ristrutturazione con ampliamento del deposito sulla p.ed. 575 e pp.ff. 1416/1, 1416/2, 1416/3 e 1416/4 in località Pesort in C.c. Spormaggiore: rimborso di parte delle spese di progettazione alla Falegnameria Zeni S.n.c. di Spormaggiore.

Premesso che nel Programma Annuale di Gestione del Parco Naturale Adamello Brenta per l'anno 2012, approvato con D.G.P. n. 3040 di data 30 dicembre 2011, al punto G.3.2 "Lavori strutturali" è prevista la ristrutturazione con ampliamento del deposito sulla p.ed. 575 e pp.ff. 1416/1 1416/2 1416/3 e 1416/4 in località Pesort in C.c. Spormaggiore.

Visto l'atto di concessione gratuita di data 08 luglio 2003, n. di racc. 32139 e n. di reg. 784, sottoscritto tra la Provincia Autonoma di Trento e il Parco Naturale Adamello Brenta relativo alle realtà interessate dai lavori in oggetto.

Visto che con nota di data 30 marzo 2009 prot. n. 1460/III/6/2 e con successivamente note di data 14 settembre 2009 prot. n. 4568/III/6/2 e di data 10 febbraio 2011 prot. n. 649/III/6/2 venivano concordati i termini per la progettazione definitiva per la ristrutturazione e l'ampliamento del deposito in oggetto, tra Provincia Autonoma di Trento (concedente), Parco Naturale Adamello Brenta (concessionario), e Falegnameria Zeni (confinante).

Considerato che detto accordo prevedeva, fra l'altro, l'assunzione delle spese di progettazione definitiva a carico della Falegnameria Zeni Snc di Sandro e Livio Zeni con sede in località Pesort n. 1/A a Spormaggiore cod. fisc. e p.i. 00199430224, in cambio della cessione di parte della p.ed. 575 in C.c. Spormaggiore (due box in legno) e della riorganizzazione delle parti comuni (parcheggio antistante i box in legno e rampa posteriore), in quanto le opere da progettare riguardavano realtà di proprietà della Provincia Autonoma di Trento, concesse al Parco Naturale Adamello Brenta, e della Falegnameria Zeni stessa.

Visto che nel mese di giugno 2009 il geom. Christian Lochner, il dott. geol. Alessandro Sperando e il dott. ing. Luigi Nicolussi, su incarico dalla Falegnameria Zeni hanno redatto e consegnato il progetto definito, completo in ogni sua parte, necessario per l'acquisizione di tutti i pareri e nulla osta alla cantierizzazione dei lavori per la ristrutturazione con

ampliamento del deposito sulla p.ed. 575 e pp.ff. 1416/1 1416/2 1416/3 e 1416/4 in località Pesort in C.c. Spormaggiore.

Con nota di data 09 dicembre 2010 prot. n. S146/2010/399985/3.1.3/187/10 ricevuta in data 15 dicembre 2010 ns. prot. n. 6096/III/6/2, il Servizio Espropriazioni e gestioni patrimoniali, comunicava l'impossibilità di procedere alla permuta così come era stata ipotizzata e concordata.

Conseguentemente non potendo procedere con l'accordo pattuito la Falegnameria Zeni Snc, avendo nel corso dell'anno 2010 sostenuto tutte le spese di progettazione dei lavori di ristrutturazione con ampliamento del deposito sulla p.ed. 575 e pp.ff. 1416/1 1416/2 1416/3 e 1416/4 in località Pesort in C.c. Spormaggiore, ha richiesto con nota di data 31 ottobre 2012, ricevuta in data 07 novembre 2012 al n. di prot. 5482/III/7, il rimborso di parte delle spese sostenute, in quanto la progettazione eseguita torna utile al Parco Adamello Brenta, che approfittando delle autorizzazioni ottenute dalla Falegnameria Zeni ha deciso di realizzare direttamente la ristrutturazione con ampliamento delle tettoie concesse in comodato.

Infatti, con determinazione del Direttore del Parco n. 67 del 4 aprile 2012 è stato approvato il progetto esecutivo, sono stati definiti i criteri di affidamento dei lavori ed effettuato il relativo impegno di spesa.

Visto che le spese di progettazione sostenute dalla Falegnameria Zeni Snc di Spormaggiore risultano essere le seguenti:

- **geom. Christian Lochner**
 - o *progetto* € 3.000,00
 - o *computo metrico estimativo* € 150,00
 - o *TOTALE COMPENSO* € 3.150,00
 - o *Contributo integrativo 4%* € 126,00
 - o *Iva al 20%* € 655,20
 - o *TOTALE COMPLESIVO* € 3.931,20

- **dott. geol. Alessandro Sperando**
 - o *studio geologico geotecnico* € 700,00
 - o *Contributo integrativo 2%* € 14,00
 - o *Iva al 20%* € 142,80
 - o *TOTALE COMPLESIVO* € 856,80

- **dott. ing. Luigi Nicolussi**
 - o *rilievo e consulenze varie* € 2.000
 - o *Contributo integrativo 4%* € 80,00
 - o *Iva al 21%* € 436,80
 - o *TOTALE COMPLESIVO* € 2.516,80

Visto che la nuova tettoia in uso al Parco Naturale Adamello Brenta ha una superficie pari a 82,02 mq e il magazzino-tettoia della Falegnameria Zeni Snc ha una superficie pari a 212,95 mq, (superficie

totale di 294,97 mq), si considera una quota parte delle spese a carico del Parco pari al 27, 81% per quanto riguarda le spese di redazione del progetto, computo metrico estimativo, rilievo e consulenze varie e una quota parte pari al 50,00% per quanto riguarda le spese per la redazione dello studio geologico geotecnico.

Ritenute congrue le spese sostenute dalla Falegnameria Zeni Snc per la progettazione definitiva e per la redazione dello studio geologico geotecnico, risulta ora necessario rimborsare la quota parte delle spese.

Pertanto le spese che il Parco Naturale Adamello Brenta dovrà rimborsare alla Falegnameria Zeni Snc risulta essere pari ad € 1.793,19 (€ 6.448,00*27,81%) e € 428,40 (€ 856,80*50%) per complessivi € 2.221,59.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- visti gli atti citati in premessa;
- rilevata l'opportunità della spesa;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 27 dicembre 2012, n. 2987, che approva il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013, il bilancio pluriennale 2013 - 2015, il Programma annuale di gestione 2013, nonché l'aggiornamento del Programma pluriennale 2011-2015 del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il "Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico - amministrativo e funzione di gestione" del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta esecutiva 28 dicembre 2012, n. 182, che approva l'ammontare delle risorse finanziarie assegnate al Direttore dell'Ente per l'anno 2013 e pluriennale 2013 - 2015;
- vista la deliberazione della Giunta esecutiva 28 dicembre 2012, n. 183, che approva il Programma di attività del Direttore dell'Ente per l'anno 2013;
- visto lo stanziamento di bilancio che presenta la necessaria disponibilità;
- vista la legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7 e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modifiche;
- visto il D.P.P. di data 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. "Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)",

determina

1. di rimborsare una somma di € 2.221,59, per le ragioni espresse in premessa, alla Falegnameria Zeni S.n.c. di Sandro e Livio Zeni con sede in località Pesort, n. 1/A a Spormaggiore, quale quota parte delle spese sostenute per la progettazione definitiva e per la redazione dello studio geologico geotecnico in merito ai lavori di ristrutturazione con ampliamento del deposito sulla p.ed. 575 e pp. ff. 1416/1 1416/2 1416/3 e 1416/4 in località Pesort in C.c. Spormaggiore;
2. di far fronte alla spesa complessiva relativa al presente provvedimento e pari a € 2.221,59, con l'impegno di spesa già esistente al capitolo 2910 articolo 2 ed effettuato con la determinazione del Direttore n. 255 di data 31 dicembre 2012, sufficientemente disponibile.

Il Direttore
f.to dott. Roberto Zoanetti

MC/CerF/ad