

*Deliberazione della Giunta esecutiva n. 118 di data 3 ottobre 2016.*

Oggetto: Approvazione dello schema dell'atto di concessione in uso a titolo gratuito del Compendio Immobiliare denominato "Centro Visitatori Tovel".

Dall'1 gennaio 1990 la Provincia Autonoma di Trento ha dato in concessione d'uso, a titolo gratuito, al Parco Naturale Adamello Brenta, le p.f. 3192/21 e la p.ed. 509 tutte in P.T. 1973 in C.C. Tuenno, che sono stati destinati a "Centro Visitatori di Tovel".

Considerato che:

- ✓ Il compendio immobiliare denominato "Centro Visitatori di Tovel", sito in loc. Tovel, di proprietà della Provincia autonoma di Trento, è stato concesso in uso a titolo gratuito, per il periodo dall'1 gennaio 2015 al 31 dicembre 2015;
- ✓ la concessione di cui al punto precedente risulta scaduta al 31 dicembre 2015;
- ✓ attualmente è in corso una trattativa tra la Provincia autonoma di Trento, il Parco Naturale Adamello - Brenta e il Comune di Tuenno per un accordo di programma che dovrebbe comprendere anche la cessione al Parco della proprietà dell'edificio in oggetto;
- ✓ il comma 3 dell'art. 24 del D.P.P. di data 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. *"Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco"* prevede che: *"La Giunta provinciale può mettere a disposizione dell'ente Parco, anche gratuitamente, i beni immobili di cui essa disponga e che siano necessari all'espletamento dei compiti propri dell'ente parco stesso."*;
- ✓ l'edificio è indispensabile per i compiti istituzionali assegnati all'Ente Parco e precisamente per:
  - l'attività di informazione ai turisti e le attività didattiche svolte dall'Ente Parco;
  - la valorizzazione della Val di Tovel ed in modo particolare del Lago di Tovel;
  - con nota prot. n. 3526/4.10 di data 26 luglio 2016, il Parco ha richiesto al Servizio Sviluppo Sostenibile e Aree Protette la proroga della concessione per un periodo di 5 anni (1 gennaio 2016 - 31 dicembre 2020);
- ✓ con nota di data 9 settembre 2016, prot. n. S175/16/469864/57C1/AL il Servizio Sviluppo Sostenibile e Aree Protette ha trasmesso al Parco lo schema di atto di concessione in uso a titolo gratuito delle realtà provinciali site in C.C. Tuenno catastalmente contraddistinte dalla p. f. 3192/21 e dalla p. ed. 509, per il periodo dall'1 gennaio 2016 al 31 dicembre 2020, per una durata di 5 (cinque) anni;
- ✓ con determinazione del dirigente del Servizio Sviluppo Sostenibile e Aree Protette n. 93 di data 15 settembre 2016 è stata autorizzata la

stipula e sottoscrizione dell'atto di concessione in uso a titolo gratuito all'Ente Parco Adamello Brenta dell'immobile denominato Centro Visitatori Tovel, sito in località Tovel, appartenente al patrimonio indisponibile della Provincia Autonoma di Trento.

Visto che risulta urgente definire il contratto in oggetto, al fine di consentire l'espletamento delle finalità istituzionali dell'Ente, si propone di:

- approvare lo schema dell'atto di concessione con il quale viene attribuito all'Ente Parco in uso, ora per allora e a titolo gratuito, il rapporto di concessione di cui all'oggetto, con efficacia a decorrere dall'1 gennaio 2016 e termine ultimo al 31 dicembre 2020, per una durata di 5 anni, come riportato nello schema dell'atto di concessione allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- dare atto quanto indicato all'art. 2 dello schema di atto di concessione in uso a titolo gratuito, allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, che prevede *"L'efficacia del presente atto di concessione ha validità dalla data del 1 gennaio 2016 e termine ultimo il 31 dicembre 2020, per una durata di 5 (cinque) anni"*;
- impegnare in applicazione del disposto e dei principi di cui all'articolo 56 del Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e dell'articolo 55 della legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7, al capitolo 310 articolo 2 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso la somma di euro 48,00 quale importo presunto necessario per la regolarizzazione fiscale dell'accordo (imposta di bollo);
- autorizzare l'Incaricato del Servizio di Economato ad anticipare le spese per la registrazione dell'atto di concessione in parola, e di predisporre su richiesta dello stesso uno o più titoli di spesa a lui intestati;
- autorizzare l'ing. Massimo Corradi alla stipula dell'atto di concessione di cui sopra, tramite sottoscrizione digitale dello stesso, in rappresentanza dell'Ente Parco, nella sua qualità di Sostituto Direttore, pro tempore, investito dei poteri di stipulazione dei contratti deliberati dalla Giunta esecutiva dell'Ente medesimo ai sensi dell'art. 14 del Decreto del Presidente della Provincia n. 3-35/Leg. di data 21 gennaio 2010.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA ESECUTIVA

- udita la relazione;
- visti gli atti citati in premessa;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 29 gennaio 2016, n. 77 con la quale sono stati approvati il Piano delle Attività dell'Ente Parco Naturale Adamello Brenta per il triennio 2016-2018 e il Bilancio di previsione 2016- 2018 del medesimo Ente;

- vista la deliberazione della Giunta esecutiva n. 151 di data 17 dicembre 2015 *"Adozione della proposta di Bilancio di previsione del Parco Adamello - Brenta per gli esercizi finanziari 2016 - 2018 e relativo bilancio finanziario gestionale"*;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 1596 di data 16 settembre 2016, che approvava l'assestamento al bilancio di previsione 2016-2018 dell'Ente Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 1597 di data 16 settembre 2016, che approvava la variante del Piano triennale delle Attività 2016, 2017 e 2018 e l'integrazione al documento *"Pianificazione urbanistica, deroghe al Piano del Parco Adamello-Brenta e autorizzazioni di competenza del Comitato di gestione, relativo al 2016"*;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il *"Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico - amministrativo e funzione di gestione"* del Parco Adamello - Brenta;
- visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche;
- vista la Legge Provinciale 19 luglio 1990, n. 23, relativa alla disciplina contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento e il relativo regolamento;
- vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modificazioni;
- visto il D.P.P. di data 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. *"Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)"*;
- a voti unanimi, espressi nelle forme di legge,

delibera

1. di approvare lo schema dell'atto di concessione con il quale viene attribuito all'Ente Parco in uso, ora per allora e a titolo gratuito delle realtà provinciali site in C.C. Tuenno catastalmente contraddistinte dalla p.f. 3192/21 e p.ed. 509, con efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2016 e termine ultimo al 31 dicembre 2020, per una durata di 5 anni, come riportato nello schema di concessione allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto di quanto indicato all'art. 2 dello schema di atto di concessione in uso a titolo gratuito, allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, che prevede *"L'efficacia del presente atto di concessione ha validità dalla data del 1 gennaio 2016 e termine ultimo il 31 dicembre 2020, per una durata di 5 (cinque) anni"*;
3. di impegnare in applicazione del disposto e dei principi di cui all'articolo 56 del Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e dell'articolo 55

della legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7, al capitolo 310 articolo 2 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso la somma di euro 48,00 quale importo presunto necessario per la regolarizzazione fiscale dell'accordo (imposta di bollo);

4. di autorizzare l'Incaricato del Servizio di Economato ad anticipare le spese per la registrazione dell'atto di concessione in parola, e di predisporre su richiesta dello stesso uno o più titoli di spesa a lui intestati;
5. di autorizzare l'ing. Massimo Corradi alla stipula dell'atto di concessione di cui sopra, tramite sottoscrizione digitale dello stesso, in rappresentanza dell'Ente Parco, nella sua qualità di Sostituto Direttore, pro tempore, investito dei poteri di stipulazione dei contratti deliberati dalla Giunta esecutiva dell'Ente medesimo ai sensi dell'art. 14 del Decreto del Presidente della Provincia n. 3-35/Leg. di data 21 gennaio 2010.

MC/VB/lb

Adunanza chiusa ad ore 20.30.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario  
f.to ing. Massimo Corradi

Il Presidente  
f.to avv. Joseph Masè