

Deliberazione della Giunta esecutiva n. 59 di data 13 maggio 2016.

Oggetto: Approvazione dello schema di contratto di comodato gratuito da sottoscrivere con il Comune di Valdaone avente ad oggetto l'utilizzo del primo piano dell'immobile individuato con la P.ED. 515 in Loc. Pracul, C.C. Daone, da adibire a Casa del Parco "FAUNA".

Il Presidente rileva quanto segue:

La Casa del Parco di Daone "Fauna", attualmente sita presso la ristrutturata Villa de Biasi in centro all'abitato di Daone, è dedicata alla scoperta dell'eccezionale ricchezza faunistica del Parco Naturale Adamello Brenta è tra le strutture più belle del Parco ma tuttavia, dove è localizzata in centro al paese di Daone, non favorisce l'afflusso di visitatori, che si riduce a poche centinaia all'anno. La struttura è stata data dal Comune di Daone al Parco in comodato gratuito con il contratto prot. n. 3306 di data 30 agosto 2006. La scadenza del contratto di comodato è prevista per il 31 dicembre 2030.

Per tale motivazione l'Amministrazione del Comune Valdaone e il Parco hanno concordato il trasferimento dell'allestimento del centro "Fauna" da Villa de Biasi ad un'altra struttura comunale sita in loc. Pracul, in Val di Daone, e precisamente al primo piano dell'immobile individuato con la P.Ed. 515 in C.C. Daone. Il Parco, per tale intervento, prevede di fare richiesta ai finanziamenti sul Piano di Sviluppo Rurale (PSR) 2014-2020 nella sottomisura 7.5.1 per interventi al sostegno in infrastrutture ricreative e informazioni turistiche. L'intervento è previsto nel Piano Triennale delle Attività del Parco, che è stato approvato dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 77 di data 29 gennaio 2016.

In considerazione che:

- il bando del PSR 2014-2020 nella sottomisura 7.5.1 approvato dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 578 di data 18 aprile 2016 prevede che per accedere a tale finanziamento il richiedente deve:
 - avere la disponibilità dell'immobile e dei terreni (vedi capitolo 4 punto C) e capitolo 8.2 punto b) del bando);
 - non modificare la destinazione delle strutture dell'intervento per 10 anni dalla data del pagamento finale;
 - assicurare la manutenzione ordinaria per almeno 6 anni dalla data del pagamento finale.
 - effettuare la domanda per ottenere i finanziamenti PSE entro il 2 giugno 2016;
- l'ufficio tecnico ambientale del Parco ha predisposto lo schema di comodato del primo piano dell'immobile individuato con la P.ED. 515 in Loc. PRACUL, C.C. Daone da adibire a Casa del Parco "FAUNA" e che tale schema, con alcune modifiche non sostanziali apportate dagli Uffici Comunali, è stato approvato dal Comune di Valdaone con deliberazione della Giunta Comunale n. 89 di data 11 maggio 2016;

si ritiene necessario approvare, per le motivazioni sopraccitate, lo schema di contratto di comodato gratuito da sottoscrivere con il Comune di Valdaone e avente ad oggetto il primo piano dell'immobile individuato con la P.Ed. 515 in loc. Pracul, C.C. Daone, da adibire a Casa del Parco "FAUNA", nel testo approvato dal Comune di Valdaone, ed allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA ESECUTIVA

- udita la relazione;
- visti gli atti citati in premessa;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 29 gennaio 2015, n. 77 con la quale sono stati approvati il Piano delle Attività dell'Ente Parco "Adamello-Brenta" per il triennio 2016-2018 e il Bilancio di previsione 2016- 2018 del medesimo Ente;
- vista la deliberazione della Giunta esecutiva n. 151 di data 17 dicembre 2015 *"Adozione della proposta di Bilancio di previsione del Parco Adamello - Brenta per gli esercizi finanziari 2016 - 2018 e relativo bilancio finanziario gestionale"*;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il *"Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico - amministrativo e funzione di gestione"* del Parco Adamello - Brenta;
- visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7 e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modifiche;
- visto il D.P.P. di data 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. *"Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)"*;
- a voti unanimi, espressi nelle forme di legge,

delibera

- 1) di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, lo schema di contratto di comodato gratuito da sottoscrivere con il Comune di Valdaone e avente ad oggetto il primo piano dell'immobile individuato con la P.ED. 515 in loc. Pracul, C.C. Daone da adibire a Casa del Parco "FAUNA", nel testo approvato dal Comune con deliberazione della Giunta Comunale n. 89 di data 11 maggio 2016, ed allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di prendere atto che lo schema di contratto tra Comune di Valdaone ed il Parco Naturale Adamello Brenta, di cui al punto precedente, è composto da n. 12 articoli;

- 3) di prendere atto che il contratto di comodato gratuito ha decorrenza dalla data di sottoscrizione dell'accordo e fino al 31 dicembre 2030;
- 4) di autorizzare il Direttore del Parco a stipulare il contratto di cui al punto 1., il quale interviene ed agisce in rappresentanza dello stesso nella sua qualità di Direttore pro tempore, investito dei poteri di stipulazione dei contratti deliberati dalla Giunta esecutiva dell'Ente medesimo ai sensi dell'art. 14 del Decreto del Presidente della Provincia n. 3-35/Leg. di data 21 gennaio 2010;
- 5) di impegnare, in applicazione del disposto e dei principi di cui all'articolo 56 del Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e dell'articolo 55 della legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7, al capitolo 310 articolo 2 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso la somma di euro 302,00 (di cui euro 200,00 per l'imposta registro e euro 102,00 per l'acquisto di marche da bollo) quale importo presunto necessario per la regolarizzazione fiscale dell'accordo;
- 6) di autorizzare l'incaricato del Servizio di economato ad anticipare le spese per la registrazione dell'atto in parola e di predisporre su richiesta dello stesso uno o più titoli di spesa a lui intestati.

MC/VB/ad

Adunanza chiusa alle ore 20.30.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
f.to dott. Roberto Zoanetti

Il Presidente
f.to avv. Joseph Masè