

Oggetto: Approvazione dello schema di contratto di comodato gratuito da sottoscrivere con il Comune di Comano Terme avente ad oggetto l'utilizzo dell'area del parcheggio Brenta in Val Algone, C.C. Bleggio Inferiore.

Il Presidente rileva quanto segue:

La Val Algone è meta ogni anno per numerosi turisti ed escursionisti, campeggiatori e gruppi scout, che trovano al parcheggio situato di fronte all'albergo Brenta il punto di partenza ideale per le proprie escursioni, un riferimento preciso per il parcheggio di automezzi o per l'acquisizione del "pass" indispensabile a raggiungere con il proprio mezzo la soprastante malga Movlina.

Nell'accordo prot. n. 1850 di data 7 maggio 2015, stipulato tra il Parco e il Comune di Comano Terme per la valorizzazione della Val Algone e la gestione del traffico veicolare sulla strada che conduce a Malga Movlina, di durata di nove anni, si prevede che:

- le due Amministrazioni cooperano per la realizzazione di interventi volti alla valorizzazione della Val Algone, relativi ad opere strutturali, alla gestione della mobilità e ad attività culturali, turistiche, tra cui la riqualificazione dell'area parcheggio in località "Brenta" – Val Algone. Tale intervento di riqualificazione schematicamente può essere descritto così:
 - la rimozione dell'attuale casetta prefabbricata utilizzata per la gestione stagionale del traffico veicolare;
 - la costruzione di una struttura stabile più ampia destinata a punto logistico ed informativo legata alla gestione della mobilità. La nuova struttura sarà dotata di servizi igienici e locale deposito;
 - la demolizione dell'attuale rudere dell'ex rifugio Erina, rispondente alla p.ed. 7 del C.c. di Bleggio Inferiore II; attualmente il manufatto presenta murature instabili e la demolizione garantisce maggiore sicurezza;
 - lo spostamento ad est del parcheggio, della strada comunale che conduce a malga Movlina;
 - la modifica planimetrica del parcheggio;
- la gestione del traffico veicolare in Val Algone viene assunta dal Parco.

Il Parco, per tale intervento, prevede di fare richiesta ai finanziamenti sul Piano di Sviluppo Rurale (PSR) 2014-2020 nella sottomisura 7.5.1 per interventi a sostegno di infrastrutture ricreative e informazioni turistiche.

In considerazione che:

- il bando del PSR 2014-2020 nella sottomisura 7.5.1 approvato dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 578 di data 18 aprile 2016 prevede che per accedere a tali finanziamento il richiedente deve:
 - avere la disponibilità dell'immobile e dei terreni (vedi capitolo 4 punto

- C) e capitolo 8.2 punto b) del bando);
- non modificare la destinazione delle strutture dell'intervento per 10 anni dalla data del pagamento finale;
 - assicurare la manutenzione ordinaria per almeno 6 anni dalla data del pagamento finale.
 - effettuare la domanda per ottenere i finanziamenti PSE entro il 2 giugno 2016;
 - l'ufficio tecnico ambientale del Parco ha predisposto lo schema di comodato dell'area del parcheggio Brenta in Val Algone, C.C. Bleggio Inferiore e che tale schema, con alcune modifiche non sostanziali apportate dagli Uffici del Comune, è stato approvato dal Comune di Comano Terme con deliberazione della Giunta comunale n. 74 di data 12 maggio 2016;

si ritiene necessario approvare, per le motivazioni esposte in premessa, lo schema di contratto di comodato gratuito da sottoscrivere con il Comune di Comano Terme e avente ad oggetto l'area del parcheggio Brenta in Val Algone, C.C. Bleggio Inferiore, come approvato dal Comune di Comano Terme, e allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA ESECUTIVA

- udita la relazione;
- visti gli atti citati in premessa;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 29 gennaio 2016, n. 77 con la quale sono stati approvati il Piano delle Attività dell'Ente Parco Naturale Adamello Brenta per il triennio 2016-2018 e il Bilancio di previsione 2016-2018 del medesimo Ente,
- vista la deliberazione della Giunta esecutiva n. 151 di data 17 dicembre 2015 *"Adozione della proposta di Bilancio di previsione del Parco Adamello - Brenta per gli esercizi finanziari 2016 - 2018 e relativo bilancio finanziario gestionale"*;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il *"Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico - amministrativo e funzione di gestione"* del Parco Adamello - Brenta;
- visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7 e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modifiche;
- visto il D.P.P. di data 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. *"Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)"*;
- a voti unanimi, espressi nelle forme di legge,

delibera

- 1) di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, lo schema di contratto di comodato gratuito da sottoscrivere con il Comune di Comano Terme e avente ad oggetto l'area del parcheggio Brenta in Val Algone, C.C. Bleggio Inferiore, come approvato dal Comune di Comano Terme con deliberazione della Giunta comunale n. 74 di data 12 maggio 2016, ed allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale;
- 2) di prendere atto che lo schema di contratto tra il Comune di Valdaone ed il Parco Naturale Adamello Brenta, di cui al punto precedente, è composto da n. 12 articoli;
- 3) di prendere atto che il contratto di comodato gratuito ha decorrenza dalla data di sottoscrizione dell'accordo e con una durata di 8 anni a partire da tale data;
- 4) di autorizzare il Direttore del Parco a stipulare il contratto di cui al punto 1., il quale interviene ed agisce in rappresentanza dello stesso nella sua qualità di Direttore pro tempore, investito dei poteri di stipulazione dei contratti deliberati dalla Giunta esecutiva dell'Ente medesimo ai sensi dell'art. 14 del Decreto del Presidente della Provincia n. 3-35/Leg. di data 21 gennaio 2010;
- 5) di impegnare in applicazione del disposto e dei principi di cui all'articolo 56 del Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e dell'articolo 55 della legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7, al capitolo 310 articolo 2 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso la somma di euro 302,00 (di cui euro 200,00 per l'imposta registro e euro 102,00 per l'acquisto di marche da bollo) quale importo presunto necessario per la regolarizzazione fiscale dell'accordo;
- 6) di autorizzare l'incaricato del Servizio di economato ad anticipare le spese per la registrazione dell'atto in parola e di predisporre su richiesta dello stesso uno o più titoli di spesa a lui intestati.

MC/VB/ad

Adunanza chiusa alle ore 20.30.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
f.to dott. Roberto Zoanetti

Il Presidente
f.to avv. Joseph Masè