

*Deliberazione della Giunta esecutiva n. 48 di data 13 maggio 2016.*

**Oggetto:** Approvazione della convenzione da sottoscrivere con la Comunità delle Regole di Spinale e Manéz per la gestione del parcheggio in località Vallesinella, per il periodo 1 giugno – 30 settembre (periodo estivo) nel quinquennio 2016 – 2020.

Il "Piano di Mobilità Sostenibile" per la stagione 2016 approvato con deliberazione del Comitato di gestione n. 34 di data 29 dicembre 2015, prevede di riproporre l'assunzione da parte del nostro Ente della gestione dei parcheggi e del traffico veicolare in Val di Genova, Vallesinella, Val di Tovel, Malga Ritort, Val Algone e Malga Bissina.

A partire dall'anno 2006 il nostro Ente ha avviato il progetto "*Mobilità sostenibile in Vallesinella*", tale progetto – che ha registrato da subito un notevole successo – è nato con l'intento di fornire valide alternative al traffico turistico privato e ha riguardato sia la gestione del traffico veicolare, sia l'introduzione di un servizio di trasporto alternativo con bus navetta.

L'obiettivo è stato quello di fornire valide alternative al traffico turistico privato, cercando di favorire una fruizione più consapevole ed attenta ai valori ambientali e culturali della valle, in linea con i valori del Parco Naturale Adamello Brenta.

Con il numero molto elevato di escursionisti ed alpinisti provenienti dal Brenta e di turisti giornalieri che visitano le cascate, si è potuto dimostrare che una vacanza senz'auto non solo è possibile, ma è sempre più apprezzata dai turisti che abbandonano le città caotiche per vivere una vacanza in sintonia con la natura.

Si è infatti riusciti a favorire una fruizione più consapevole ed attenta ai valori ambientali e culturali della valle e si è garantita una fruibilità dell'ambiente più rispettosa delle particolarità naturalistiche del Gruppo di Brenta.

Questi importanti obiettivi hanno potuto essere concretizzati grazie alla convenzione, stipulata tra l'Ente Parco e il Comune di Tre Ville, che disciplina le modalità di gestione del servizio mobilità in Vallesinella, la citata convenzione, approvata con deliberazione della Giunta esecutiva n. 21 di data 23 febbraio 2015, è stata rinnovata ad aprile 2015.

Oltre al flusso veicolare è necessario provvedere anche alla gestione dei parcheggi, così come è avvenuto nelle passate stagioni estive.

Con deliberazione n. 66 di data 29 aprile 2011 la Giunta esecutiva del Parco ha rinnovato la concessione a titolo gratuito da parte della Comunità di Regole Spinale e Manéz, in quanto ente proprietario delle realtà, di mq. 3310 della p.f. 34/1 e mq 2100 della p.f.35/1, in C.C. Ragoli 2<sup>^</sup> parte, località Vallesinella, finalizzata alla gestione del parcheggio per il quinquennio 2011-2015.

Si rende necessario provvedere al rinnovo della convenzione da sottoscrivere con la Comunità di Regole Spinale e Manéz per la gestione del parcheggio sito il località Vallesinella, secondo le modalità e le condizioni stabilite nello schema di convenzione allegato al provvedimento stesso, quale sua parte integrante e sostanziale.

Il terreno oggetto della concessione, dovrà essere adibito a parcheggio di autoveicoli e motoveicoli, con esclusione dei camper, inoltre il Parco provvederà alla manutenzione ordinaria e straordinaria del parcheggio e dei sentieri che da esso partono.

La gestione del parcheggio non avviene con il mero scopo di lucro, bensì nell'ottica della salvaguardia e della tutela dell'ambiente circostante, nonché per la promozione dell'immagine del Parco. È infatti sempre stato allestito, con proprio personale, un punto informativo, che non solo è in grado di fornire informazioni utili per gli escursionisti, ma gioca un ruolo importante per far conoscere l'Ente e mettere in rilievo anche il ruolo delle Regole. Inoltre, si ritiene che il parcheggio possa rappresentare un valido punto di partenza per sentieri autoguidati in corso di perfezionamento.

Alla luce di quanto sopra esposto, si rende necessario provvedere a sottoporre all'attenzione della Giunta esecutiva lo schema di convenzione da sottoscrivere con la Comunità delle Regole di Spinale e Manéz per la gestione del parcheggio in località Vallesinella, per il periodo 1 giugno - 30 settembre (periodo estivo) nel quinquennio 2016 - 2020.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA ESECUTIVA

- udita la relazione;
- visti gli atti citati in premessa;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 29 gennaio 2016, n. 77, che approva il bilancio di previsione 2016-2018, il Piano delle attività per il triennio 2016-2018 e il documento "*Pianificazione urbanistica, deroghe al Piano del Parco e autorizzazioni di competenza del Comitato di gestione*" del Parco Adamello-Brenta;

- vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il *"Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico - amministrativo e funzione di gestione"* del Parco Adamello - Brenta;
- visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7 e successive modifiche;
- vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modifiche;
- visto il D.P.P. di data 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. *"Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)"*;
- a voti unanimi espressi nelle forme di legge,

delibera

1. di accettare il rinnovo della concessione, a titolo gratuito, della gestione del parcheggio in Vallesinella, individuato in mq. 3310 della p.f. 34/1 e mq. 2100 della p.f. 35/1 in C.C. Ragoli II, di proprietà della Comunità delle Regole Spinale - Manez, secondo le modalità e le condizioni stabilite nello schema allegato al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto che la convenzione di cui al punto 1. ha una durata di anni 5 con scadenza 30 settembre 2020, senza necessità di disdetta alcuna;
3. di approvare il nuovo schema di convenzione per la gestione del parcheggio, allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale;
4. di dare mandato al Direttore dell'Ente della sottoscrizione dell'atto di cui al punto 1, ai sensi dell'articolo 14 del Decreto del Presidente della Provincia n. 3-35/Leg. di data 21 gennaio 2010;
5. di prendere atto che la spesa relativa alla manutenzione ordinaria e straordinaria del parcheggio, prevista in convenzione, verrà sostenuta in diretta amministrazione con gli operai assunti dall'Ente Parco.

RZ/EP/ad

Adunanza chiusa ad ore 20.30.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario  
f.to dott. Roberto Zoanetti

Il Presidente  
f.to Avv. Joseph Masè

**COMUNITA' DELLE REGOLE  
DI SPINALE E MANEZ -  
RAGOLI**

Provincia di Trento

Nº

di Rep. ATTI PRIVATI

**PARCO NATURALE  
ADAMELLO BRENTA**

Provincia di Trento

Prot.

**SCHEMA DI CONVENZIONE PER GESTIONE DEL  
PARCHEGGIO IN LOCALITÀ VALLESINELLA, PER PERIODO  
1 GIUGNO - 30 SETTEMBRE (PERIODO ESTIVO) NEL  
QUINQUENNIO 2016 - 2020.**

Tra

- Comunità delle Regole di Spinale e Manez, con sede in Tre Ville (TN), Frazione Ragoli, in via Roma n° 19, C.F. 00324520220, rappresentata dal Presidente pro tempore Castellani Zeffirino, nato a Ragoli il 25.09.1949;
- dott. Roberto Zoanetti nato a Tione di Trento il 25.04.1959, domiciliato per la carica presso il Parco Naturale Adamello Brenta con sede in Strembo, Via Nazionale n. 24, codice fiscale 95006040224, nella sua qualità di Sostituto Direttore, investito dei poteri di stipulazione dei contratti deliberati dalla Giunta Esecutiva dell'Ente medesimo, ai sensi dell'articolo 14 del DPP n.3-35/Leg. di data 21.01.2010.

**PREMESSO:**

con deliberazione dell'Assemblea Generale della Comunità delle Regole di Spinale e Manez n..... del ..... è stato deciso di approvare e sottoscrivere una convenzione con il Parco Naturale Adamello Brenta per la gestione del parcheggio in località Vallesinella. Tale convenzione trova le sue prime motivazioni nella necessità di regolamentare e limitare l'accesso veicolare a Vallesinella nei periodi di grande afflusso turistico, al fine della tutela dell'ecosistema fiori - faunistico del territorio e a vantaggio della sostenibilità ambientale della risorsa turistica: sulla base di tali necessità, pienamente condivise dalla Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dal Parco Naturale Adamello Brenta, con la presente detti enti si accordano sulla gestione di un'area costituita da mq. 3310 della p.f. 34/1 e mq. 2100 della p.f. 35/1 C.C. Ragoli II, di proprietà della Comunità delle Regole e da concedere gratuitamente al Parco Naturale Adamello Brenta al solo scopo della sua destinazione a parcheggio veicolare, con la regolamentazione che sarà stabilita dal Parco in accordo con la Comunità delle Regole. Tale concessione gratuita, peraltro sarà affiancata da altre iniziative di tutela ambientale realizzate dal Parco anche in collaborazione con altri enti, tra cui, in particolare, l'organizzazione di un servizio di mobilità alternativa sulla strada di Vallesinella tra l'abitato di Palù ed il parcheggio di cui sopra.

Il Parco Naturale Adamello Brenta, con deliberazione della Giunta esecutiva n. 48 del 13 maggio 2016 approvava il testo della convenzione.

Le Parti come sopra costituite, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa, che forma parte integrante ed essenziale del presente atto, convengono e stipulano di comune accordo la seguente convenzione.

La Comunità delle Regole di Spinale e Manez concede al Parco Naturale Adamello Brenta, che si impegna a gestirlo, mq. 3310 della p.f. 34/1 e mq. 2100 della p.f. 35/1, in C.C. Ragoli 2<sup>a</sup> parte, località Vallesinella, da destinare a parcheggio.

La concessione, a titolo gratuito, avrà durata dal 1 giugno al 30 settembre (periodo estivo) nel quinquennio 2016 - 2020.

La convenzione scadrà irrevocabilmente, e senza necessità di disdetta alcuna, in data 30 settembre 2020.

Il terreno dovrà essere adibito a parcheggio di autoveicoli e motoveicoli, con esclusione dei camper, come identificato nell'elaborato progettuale Allegato 1. La concessione comprende una zona "A" che sarà destinata al parcheggio dei veicoli, da posizionarsi come indicato nella planimetria, per una superficie indicativa di 5.500 mq compresa la viabilità e gli spazi di manovra, e una zona "B" per una superficie indicativa di 340 mq, che sarà riservata esclusivamente ai Regolieri, i quali avranno diritto di parcheggiare gratuitamente (previa esibizione di apposito documento di riconoscimento). Due parcheggi della zona "A", dovranno essere riservati ai diversamente abili e saranno opportunamente segnalati.

Il Parco Naturale Adamello Brenta, si impegna a gestire il parcheggio senza fine di lucro ed in un'ottica di salvaguardia ambientale.

Il Parco Naturale Adamello Brenta dovrà provvedere alle manutenzioni ordinarie e straordinarie del parcheggio (compresa la manutenzione delle staccionate ed il taglio dell'erba ai lati del parcheggio, a nord sino alla staccionata esterne alla cascina da caccia) e dei sentieri Arciduca (R1), Orso (R2), Paoli (R3) e Cascate Alte (R4), come illustrati nella cartografia Allegato 2, oltre ad una adeguata pulizia dello stesso e dell'isola ecologica ivi presente e allo smaltimento dei rifiuti. Il traffico all'interno del parcheggio dovrà essere regolamentato in maniera idonea.

Il Parco potrà chiudere la strada di accesso, di proprietà del Comune di Tre Ville, nei pressi della località Palù, nei momenti in cui il parcheggio risulti aver raggiunto la capienza massima prescritta sopra. La chiusura dovrà essere adeguatamente segnalata, così come il divieto di parcheggio per i camper. In ogni caso, la gestione del servizio di mobilità veicolare sulla strada di Vallesinella dovrà essere concordata in linea di massima con la Comunità delle Regole, soprattutto in riferimento all'utilizzo del parcheggio.

Qualora il Parco prevedesse, oltre alla chiusura della strada di accesso come sopra descritta, di disciplinare l'accesso al parcheggio per fasce orarie dovrà comunque essere garantito, compatibilmente con le esigenze dell'eventuale servizio di



trasporto pubblico, l'accesso ed il deflusso dal parcheggio ai Regolieri (previa esibizione di apposito documento di riconoscimento).

L'ottenimento delle autorizzazioni per la chiusura della strada è a carico del Parco. La gestione del parcheggio è a totale carico e rischio del Parco, così come gli eventuali danni causati durante l'esercizio dell'attività. Tutte le autorizzazioni o nulla osta per la gestione del parcheggio sono a carico del Parco. È vietata la cessione della gestione ad altro soggetto.

Nella selezione del personale impegnato nel progetto di mobilità il Parco darà preferenza ai candidati che dimostrino di conoscere in modo approfondito le caratteristiche ambientali ed orografiche di Vallesinella e della Val Brenta nonché le peculiarità culturali, storiche ed amministrative della Comunità delle Regole di Spinale e Manez.

Il Parco si impegna a collaborare con la Comunità delle Regole garantendo attraverso i suoi operatori al parcheggio, la quotidiana apertura mattutina e chiusura serale del locale dell'edificio di Malga Vallesinella posto sul sentiero SAT 317 (p.ed.127 in C.C. Ragoli II parte), predisposto dalla Comunità delle Regole quale punto informativo NON CUSTODITO ed allestito dalla stessa con pannelli informativi.

Il Parco dovrà risarcire alla Comunità delle Regole ogni eventuale danno presente e futuro causato sul terreno dall'esercizio della propria attività, restando in ogni caso esonerata la Comunità

delle Regole per eventuali responsabilità civili verso terzi inerenti l'attività esercitata dal concessionario.

La Comunità delle Regole si impegna a rifondare al Parco una quota finalizzata alla partecipazione alla gestione del servizio di mobilità. La definizione di tale quota, da determinarsi annualmente, è demandata a deliberazione del Comitato Amministrativo delle Regole in accordo con la Giunta del Parco.

Il Parco si impegna a svolgere gli ulteriori interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria del patrimonio di uso civico nel territorio di proprietà della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, stabiliti annualmente, nei termini congiuntamente concordati. Al termine delle opere il Parco provvederà a presentare copia della deliberazione/determinazione di approvazione della contabilità finale.

Il mancato rispetto degli accordi previsti nella presente convenzione produrrà ipso iure la risoluzione della presente convenzione e la revoca immediata della concessione del terreno.-

Il suolo oggetto della concessione dovrà essere usato esclusivamente per le attività indicate nella presente convenzione e qualsiasi cambio di destinazione dovrà essere preventivamente autorizzato.

Tutte le spese, oneri ed adempimenti, inerenti e conseguenti la presente convenzione, nessuno escluso ed eccettuato, sono a carico del Parco Naturale Adamello Brenta.

Ragoli, \_\_\_\_\_

**Il Presidente della Comunità delle Regole di Spinale e Manez**  
**Zeffirino Castellani**

\_\_\_\_\_  
**Il Direttore del Parco Naturale Adamello Brenta**  
**dott. Roberto Zoanetti**

\_\_\_\_\_  
Parte integrante e sostanziale della deliberazione della Giunta  
esecutiva n. 48 di data 13 maggio 2016.

**Il Segretario**  
f.to dott. Roberto Zoanetti

**Il Presidente**  
f.to avv. Joseph Masè



PARERE

Parere positivo in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento n. 48 di data 13 maggio 2016, ai sensi dell'art. 6 del "Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico-amministrativo e funzione di gestione" del Parco Adamello-Brenta, approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 176 di data 26 gennaio 2001 ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della legge provinciale 3 aprile 1997, n. 7.

Strembo, 13 maggio 2016

Il Direttore  
f.to dott. Roberto Zoanetti

Esercizio finanziario 2016

Visto e prenotato l'impegno di spesa ai sensi dell'art. 6 del "Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico-amministrativo e funzione di gestione" del Parco Adamello-Brenta, approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 176 di data 26 gennaio 2001 ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 56 della legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7.

Capitolo	Bilancio	N. Obbl. G.	N. Impegno
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Strembo, 13 maggio 2016

Visto Il Direttore  
Ufficio Amm.vo/Contabile  
- dott.ssa Maria Scalfi -  
*Maria Scalfi*

Esercizio finanziario 2016

Visto e prenotato l'accertamento di entrata ai sensi dell'art. 6 del "Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico-amministrativo e funzione di gestione" del Parco Adamello-Brenta, approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 176 di data 26 gennaio 2001 ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 43 della legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7.

Capitolo	Bilancio	N. Obbl. G.	N. Accertamento
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Strembo, 13 maggio 2016

Visto Il Direttore  
Ufficio Amm.vo/Contabile  
- dott.ssa Maria Scalfi -  
*Maria Scalfi*



