

Deliberazione della Giunta esecutiva n. 17 di data 23 febbraio 2015

Oggetto: Contratto di comodato sottoscritto con l'A.S.U.C. di Fisto avente ad oggetto il terreno in loc. Nambino p.f. 4422/1 in C.C. Pinzolo: recesso.

In data 18 marzo 1994 il Parco ha sottoscritto con l'A.S.U.C. di Fisto un contratto di comodato gratuito, prot. n. 518- Rep. 044, avente ad oggetto una porzione della p.f. 4422/1 in C.C. Pinzolo, terreno in loc. Piana di Nambino, i cui effetti decorrevano dal giorno 1 gennaio 1994 con scadenza il 31 dicembre 2003. L'articolo 2 del contratto sopra citato stabiliva inoltre che, il contratto poteva essere tacitamente rinnovato di 10 anni in 10 anni fino al termine massimo dell'anno 2023.

Il terreno in comodato, di mq. 1100 escorporati dalla p.f. 4422/1 in C.C. Pinzolo, era destinato alla realizzazione di un'area attrezzata progettata dal geom. Luigi Tisi e autorizzata dal Comune di Pinzolo con autorizzazione n. 414400 di data 23 marzo 1993. L'area attrezzata è stata realizzata nel 1994 e successivamente mantenuta dal Parco.

A seguito del Piano di miglioramento adottato con propria deliberazione n. 21 di data 26 febbraio 2013 "*Approvazione del Piano per il miglioramento del Parco Naturale Adamello - Brenta per il periodo 2013 - 2015*" e in un'ottica di spending review, con azioni ed interventi già avviati dal 2012, l'Amministrazione ha deciso di ridurre le strutture che attualmente ha in gestione.

Considerato inoltre, che il mantenimento dell'area attrezzata in questione negli ultimi anni ha perso di significato, anche a causa della modifica del territorio derivante dalla costruzione della nuova stazione di partenza della teleferica al servizio delle strutture presenti presso il Lago di Nambino, che interessa proprio l'area in comodato, l'Ente Parco ha contattato per vie informali il Presidente dell'A.S.U.C. di Fisto, per comunicare l'intenzione di recedere anticipatamente dal contratto di comodato gratuito. Il Presidente ha manifestato la propria disponibilità ad accettare il recesso anticipato dall'accordo e di riprenderne la piena disponibilità in capo all'A.S.U.C., a decorrere dalla data 1 aprile 2015.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA ESECUTIVA

- udita la relazione;
- visti gli atti citati in premessa;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il "*Regolamento di attuazione del principio della distinzione*

tra funzioni di indirizzo politico – amministrativo e funzione di gestione”
del Parco Adamello - Brenta;

- vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modifiche;
- visto il D.P.P. di data 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. *“Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11);*
- a voti unanimi espressi nelle forme di legge,

delibera

1. di recedere anticipatamente dal contratto di comodato gratuito sottoscritto con l'A.S.U.C. di Fisto avente ad oggetto il terreno in loc. Nambino, porzione di 1100 mq. della p.f. 4422/1 in C.C. Pinzolo;
2. di prendere atto che la scadenza naturale del contratto di comodato di cui all'articolo 2 sarebbe prevista per il 2023;
3. di stabilire che il giorno 1 aprile 2015 si produrrà il recesso dal contratto di comodato gratuito e di provvedere contestualmente alla restituzione del terreno secondo le modalità previste dal contratto;
4. di inviare copia del presente Atto all'A.S.U.C. di Fisto per gli atti di propria competenza.

Adunanza chiusa ad ore 19.20.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
f.to dott. Roberto Zoanetti

Il Presidente
f.to Antonio Caola

MC/VB/lb