

Deliberazione della Giunta esecutiva n. 98 di data 24 giugno 2013

Oggetto: Deliberazione n. 74 di data 7 giugno 1991 relativa al contratto di comodato sottoscritto con il Comune di Breguzzo e relativo all'immobile denominato "Cascina Acquaforte": recesso.

Il Programma Annuale di Gestione del Parco del 1990 prevedeva un intervento di manutenzione a favore dell'immobile di proprietà del Comune di Breguzzo denominato "Cascina Acquaforte" ed identificato dalla p.ed. 232 in C.C. Breguzzo.

In data 3 agosto 1991, contratto prot. n. 885 – Rep. 08, il Parco ha sottoscritto con il Comune di Breguzzo un contratto di comodato gratuito avente ad oggetto l'immobile "Cascina Acquaforte" i cui effetti decorrevano dal giorno 5 agosto 1991 con scadenza il 4 agosto 2001. L'articolo 2 del contratto sopra citato stabiliva inoltre che, il contratto poteva essere tacitamente rinnovabile di 10 anni in 10 anni fino al termine massimo dell'anno 2021.

Nel corso degli anni e precisamente nel 1995 e 1996, l'Ente Parco ha provveduto alla ristrutturazione dell'immobile al fine di poterlo utilizzare per i propri scopi istituzionali.

A seguito del Piano di miglioramento adottato con propria deliberazione n. 21 di data 26 febbraio 2013 "Approvazione del Piano per il miglioramento del Parco Naturale Adamello - Brenta per il periodo 2013 – 2015" e in un'ottica di spending review, con azioni ed interventi già avviati dal 2012, l'Amministrazione ha deciso di ridurre le strutture che attualmente ha in gestione.

Considerato inoltre, che l'immobile "Cascina Acquaforte" negli ultimi anni non veniva utilizzato frequentemente, l'Ente Parco ha contattato per vie informali il Sindaco di Breguzzo, per comunicare l'intenzione di recedere anticipatamente dal contratto di comodato gratuito. Il Sindaco ha manifestato la propria disponibilità ad accettare il recesso anticipato dall'accordo e di restituire l'immobile a decorrere dalla data 1 luglio 2013.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA ESECUTIVA

- udita la relazione;
- visti gli atti citati in premessa;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 27 dicembre 2012, n. 2987, che approva il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013, il

bilancio pluriennale 2013 – 2015, il Programma annuale di gestione 2013, nonché l'aggiornamento del Programma pluriennale 2011-2015 del Parco Adamello - Brenta;

- vista la deliberazione della Giunta provinciale 14 giugno 2013, n. 1176, che approva l'assestamento del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013 e pluriennale 2013-2015 dell'Ente Parco Adamello – Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 14 giugno 2013, n. 1177, che approva la Variante al programma annuale di gestione 2013 del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il "*Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico – amministrativo e funzione di gestione*" del Parco Adamello - Brenta;
- vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modifiche;
- visto il Decreto del Presidente della Provincia 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. "*Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)*";
- a voti unanimi espressi nelle forme di legge,

delibera

1. di recedere anticipatamente dal contratto di comodato gratuito sottoscritto con il Comune di Breguzzo avente ad oggetto l'immobile "*Cascina Acquaforte*" identificato dalla p.ed. 232 in C.C. di Breguzzo;
2. di prendere atto che la scadenza naturale del contratto di comodato di cui all'articolo 1 è prevista per il 2021;
3. di stabilire che il giorno 1 luglio 2013 si produrrà il recesso dal contratto di comodato gratuito e di provvedere contestualmente alla restituzione al Comune di Breguzzo dell'immobile "*Cascina Acquaforte*", secondo le modalità previste dal contratto.

Adunanza chiusa ad ore 18.15.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
f.to ing. Massimo Corradi

Il Presidente
f.to Antonio Caola

MC/VB/lb