

Si assenta dalla trattazione del presente punto all'ordine del giorno in quanto direttamente interessato l'Assessore Zeffirino Castellani.

Deliberazione della Giunta esecutiva n. 93 di data 7 giugno 2013.

Oggetto: Deliberazione n. 78 di data 27 maggio 2013 *"Approvazione della convenzione da sottoscrivere con il Comune di Ragoli e la Comunità delle Regole di Spinale e Manéz relativa all'istituzione di un "posteggio isolato" in loc. Vallesinella - Madonna di Campiglio"*: modifiche.

Con deliberazione n. 66 di data 24 aprile 2011 la Giunta esecutiva del Parco ha rinnovato la convenzione con la Comunità delle Regole di Spinale e Manéz che prevede la concessione a titolo gratuito da parte della Comunità stessa, in quanto ente proprietario delle realtà, di mq. 3310 della p.f. 34/1 e mq. 2100 della p.f. 35/1, in C.C. Ragoli 2^ parte, località Vallesinella, finalizzata alla gestione del parcheggio per gli anni 2011, 2012, 2013, 2014 e 2015.

Il terreno oggetto della concessione, viene adibito a parcheggio di autoveicoli e motoveicoli, con esclusione dei camper, inoltre il Parco provvede alla manutenzione ordinaria e straordinaria del parcheggio e dei sentieri che da esso partono.

Durante la stagione estiva verranno effettuati lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio *"Rifugio Vallesinella"* e per il corso di detta stagione i servizi offerti dal rifugio verranno temporaneamente svolti in strutture prefabbricate provvisorie posizionate su una porzione delle particelle concesse dalla Comunità delle Regole di Spinale e Manéz al Parco per la gestione del parcheggio.

Il Comune di Ragoli necessita di avere in disponibilità l'area all'interno della p.f. 35/1 in C.C. Ragoli 2^ parte, individuata con l'allegata planimetria (allegato sub A), al fine di istituire per le stagioni estive del 2013 e del 2014 un *"posteggio isolato"*, ai sensi del Regolamento comunale sui mercati, come modificato con deliberazione consiliare n. 10 di data 16 maggio 2013.

L'esigenza di istituire detto *"posteggio isolato"* è nata dall'intenzione riferita della proprietà del Rifugio *"Vallesinella"* di Madonna di Campiglio, di poter offrire, nel periodo di ristrutturazione e quindi chiusura del Rifugio per presumibili due anni, un servizio sostitutivo, nelle immediate vicinanze, di somministrazione alimenti e bevande e assistenza ai turisti ed escursionisti della zona, per i periodi dall'1 giugno 2013 al 30 settembre 2013 e dall'1 giugno 2014 al 30 settembre 2014.

Il Comune di Ragoli è intenzionato ad collaborare con i richiedenti, visto l'interesse pubblico al mantenimento dell'attività turistica in località Vallesinella – C.c. Ragoli 2^ parte.

Pertanto si è reso necessario prevedere che il Parco possa concedere in uso l'area facente parte della p.f. 35/1 in C.C. Ragoli 2^ parte, individuata nell'allegata planimetria, al Comune di Ragoli, al fine di consentire l'istituzione di un "posteggio isolato" (chiosco, tendone, servizi igienici) ai sensi della Disciplina generale del commercio su aree pubbliche ed al Regolamento dei mercati comunali in vigore.

Il Comune di Ragoli ha inoltrato nelle scorse settimane una bozza di convenzione avente ad oggetto la regolazione dei rapporti tra le parti e con propria deliberazione n. 78 di data 27 maggio 2013 *"Approvazione della convenzione da sottoscrivere con il Comune di Ragoli e la Comunità delle Regole di Spinale e Manéz relativa all'istituzione di un "posteggio isolato" in loc. Vallesinella – Madonna di Campiglio"*, la Giunta esecutiva ha subordinato l'autorizzazione alla sottoscrizione della convenzione alla modifica dell'articolo 5 con il quale si solleva il Parco da tutte le responsabilità in esso riportate.

L'Amministrazione comunale di Ragoli ha accolto la riserva espressa dalla Giunta del Parco e ha fatto pervenire per vie brevi una nuova stesura della convenzione, pertanto alla luce di quanto esposto si rende necessario approvare l'accordo con la Comunità delle Regole di Spinale Manéz e il Comune di Ragoli, prevedendo che:

- l'oggetto della convenzione riguarda l'istituzione di un "posteggio isolato" in loc. Vallesinella – Madonna di Campiglio per rispondere ad un'esigenza manifestata dai gestori del rifugio Vallesinella;
- la durata della convenzione è fissata per i periodi dall'1 giugno 2013 al 30 settembre 2013 e dall'1 giugno 2014 al 30 settembre 2014;
- il canone complessivo è stato determinato con apposita perizia del Tecnico della Comunità delle Regole di Spinale e Manéz e ammonta ad euro 4.581,70;
- il Parco si impegna a versare alla Comunità delle Regole di Spinale e Manéz l'importo di euro 2.290,86 entro i giorni 1 settembre 2013 e 1 settembre 2014;
- il Comune di Ragoli verserà al Parco l'importo di euro 2.290,86 entro il 31 agosto 2013 e il 31 agosto 2014;
- il dispositivo dell'articolo 5 della convenzione recepisce la riserva espressa dalla Giunta esecutiva, stabilendo che *"Il Comune di Ragoli (e con atto successivo la proprietà del Rifugio Vallesinella):*
 - a) *si impegna ad adottare tutti gli accorgimenti necessari ed opportuni per non recare danno al terreno concesso in uso;*
 - b) *è considerato responsabile di tutti i danni a persone o cose che potessero derivare a terzi in dipendenza dell'esercizio della concessione oggetto del presente atto e pertanto solleva la Comunità delle Regole da ogni responsabilità civile*

e penale per gli eventuali danni che a chiunque possano derivare dall'utilizzo dell'area concessa in uso".

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA ESECUTIVA

- udita la relazione;
- visti gli atti citati in premessa;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 27 dicembre 2012, n. 2987, che approva il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013, il bilancio pluriennale 2013 - 2015, il Programma annuale di gestione 2013, nonché l'aggiornamento del Programma pluriennale 2011-2015 del Parco Adamello - Brenta;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale 26 gennaio 2001, n. 176, che approva il *"Regolamento di attuazione del principio della distinzione tra funzioni di indirizzo politico - amministrativo e funzione di gestione"* del Parco Adamello - Brenta;
- vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11 e successive modifiche;
- visto il Decreto del Presidente della Provincia 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg. *"Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del Piano del Parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)"*;
- a voti unanimi espressi nelle forme di legge,

delibera

1. di sottoscrivere la convenzione con la Comunità delle Regole di Spinale Manéz e il Comune di Ragoli avente ad oggetto l'istituzione di un *"posteggio isolato"* in loc. Vallesinella - Madonna di Campiglio;
2. di prendere atto che la convenzione di cui al punto 1., allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso, produrrà i propri effetti nei periodi dall'1 giugno 2013 al 30 settembre 2013 e dall'1 giugno 2014 al 30 settembre 2014;
3. di autorizzare il Direttore dell'Ente alla stipula del Disciplinare di cui al punto 1., ai sensi dell'art. 14 del Decreto del Presidente della Provincia 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg.;
4. di versare alla Comunità delle Regole di Spinale e Manéz l'importo di euro 2.290,86 entro i giorni 1 settembre 2013 e 1 settembre 2014;

5. di far fronte alla spesa derivante dal presente provvedimento e pari ad euro 4.581,72 nel modo seguente:
 - un impegno pari ad euro 2.290,86 sul capitolo 9120 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso;
 - un impegno pari ad euro 2.290,86 sul capitolo 9120 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014;

6. di rilevare che l'importo di euro 4.581,72 che il Comune di Ragoli dovrà versare al Parco entro il 31 agosto 2013 e il 31 agosto 2014 si accerta secondo le modalità indicate:
 - un accertamento pari ad euro 2.290,86 sul capitolo 6120 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso;
 - un accertamento pari ad euro 2.290,86 sul capitolo 6120 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014.

RZ/ad

Adunanza chiusa ad ore 17.00.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
f.to dott. Roberto Zoanetti

Il Presidente
f.to Antonio Caola